#### ZARZĄDZENIE Nr 59 / 23

**WÓJTA GMINY Dębowa Łąka**

z dnia 19.09.2023 r.

#### w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o udzielenie dofinansowania przedsięwzięć w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późń. zm.) Wójt Gminy Dębowa Łąka zarządza, co następuje:

**§ 1.** 1. Ogłasza się nabór wniosków o udzielenie dofinansowania przedsięwzięć w ramach programu

priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka.

1. Zasady udzielania dofinansowania zostały określone w programie priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” oraz Umowie o dofinansowanie nr 001/2022/G-55/OA-CM/DCM zawartej pomiędzy Gminą Dębowa Łąka a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.
2. Treść ogłoszenia o naborze wniosków stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Regulamin naboru wniosków wraz z załącznikiem/kami stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
4. Wzór umowy o dofinansowanie stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.
5. Wzór wniosku o płatność wraz z załącznikiem/kami stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wnioski o dofinansowanie należy składać w terminie i sposobie określonym w ogłoszeniu o naborze.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębowa Łąka

*Stanisław Szarowski*

#### Ogłoszenie o naborze wniosków o dofinansowanie w ramach programu

**priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” dla Beneficjentów będących właścicielami lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Dębowa Łąka**

Gmina Dębowa Łąka ogłasza, iż od dnia **22 września 2023 roku** rozpocznie się **nabór wniosków o dofinansowanie dla Beneficjentów będących właścicielami lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Dębowa Łąka**. W ramach Programu istnieje możliwość finansowania przedsięwzięć rozpoczętych **nie wcześniej** niż od dnia podpisania umowy o dofinansowanie z Gminą Dębowa Łąka. **Termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia wynosi 18 miesięcy od dnia podpisania ww. umowy**, jednak nie później niż do 31.12.2025 r.

Ilość środków przeznaczonych w naborze wynosi **187 500,00 zł** dla Beneficjentów będących właścicielami lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Dębowa Łąka. Liczba przedsięwzięć do realizacji: 2023 r. – 2 przedsięwzięcia, 2024 r. – 2 przedsięwzięcia, 2025 r. – 1 przedsięwzięcie

#### Dla kogo dofinansowanie?

* 1. Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do **podstawowego poziomu dofinansowania:**

Beneficjentem końcowym jest osoba fizyczna o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 120 000 zł, posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania:

* + 1. stanowiącym podstawę obliczenia podatku, wykazanym w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym, zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych;
    2. ustalonym:
       - zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz
       - na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra;
    3. z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie;
    4. niepodlegającym opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczącym się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art.

3 lit. c) ustawy o świadczeniach rodzinnych, osiągniętym w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazanym w odpowiednim dokumencie. W przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł określonych powyżej w lit. od a) do d) dochody te sumuje się, przy czym suma ta nie może przekroczyć 120 000 zł.

Maksymalna wysokość dotacji:

Do **30 % poniesionych kosztów kwalifikowanych** i nie więcej niż **15 000 zł** na jeden lokal mieszkalny.

* 1. Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do **podwyższonego poziomu dofinansowania:**

Beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która spełnia następujące warunki:

* + 1. posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
    2. przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty **1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym, 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym;**

W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w pkt 2) lit. b) nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za prace określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

Maksymalna wysokość dotacji:

Do **60 % poniesionych kosztów kwalifikowanych** i nie więcej niż **25 000 zł** na jeden lokal mieszkalny.

* 1. Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do **najwyższego poziomu dofinansowania:** Beneficjentem końcowym uprawnionym do najwyższego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która spełnia następujące warunki:
     1. posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
     2. przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty **900 zł w gospodarstwie wieloosobowym, 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym**

#### lub

**ma ustalone prawo do otrzymywania: zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego**, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek Beneficjenta, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających

miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie.

W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w pkt 3) lit. b) nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za prace określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

Maksymalna wysokość dotacji:

Do **90 % poniesionych kosztów kwalifikowanych** i nie więcej niż **37 500 zł** na jeden lokal mieszkalny.

#### Zakres przedsięwzięć – rodzaje kosztów kwalifikowanych

Wymagany jest demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego.

Program wspiera zastosowanie:

* kotła gazowego kondensacyjnego,
* kotła na pellet o podwyższonym standardzie,
* ogrzewania elektrycznego,
* pompy ciepła powietrze woda, powietrze/powietrze,
* podłączenie lokalu do wspólnego efektywnego źródła ciepła. Dodatkowo:
* wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
* wymianę okien i drzwi,
* wentylację mechaniczną,
* dokumentację projektową.

#### Minimalne wymagania techniczne w Programie

Wszystkie materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku, gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa, posiadać deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „B” lub

„CE”).

Jeżeli wynika to z przepisów prawa, usługi muszą być wykonane przez osoby lub podmiot posiadające stosowne uprawnienia i pozwolenia oraz przeprowadzone zgodnie z obowiązującym prawem i normami.

#### Wnioski należy składać w formie papierowej w Sekretariacie Urzędu lub przesłać na adres Urzędu Gminy w Dębowej Łące Dębowa Łąka 38 87-207 Dębowa Łąka.

Szczegółowe informacje dotyczące składania wniosków o dofinansowanie zawarte są w Regulaminie naboru określającego sposób składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie gminy Dębowa Łąka.

Niezbędne informacje do wypełnienia wniosku:

1. Imię i nazwisko, PESEL, telefon kontaktowy, adres e-mail, adres zamieszkania.
2. Imię i nazwisko, adres zamieszkania współwłaścicieli.
3. Imię i nazwisko, adres zamieszkania współmałżonka.
4. Numer rachunku bankowego.
5. Numer księgi wieczystej, numer działki.
6. Rok wystąpienia o zgodę na budowę dla budynku/lokalu.
7. Powierzchnia całkowita lokalu mieszkalnego.
8. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia.
9. Informacje o uzyskanym dochodzie, w przypadku beneficjenta uprawnionego do podstawowego poziomu dofinansowania – dochód wykazany w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym.
10. Zaświadczenie o dochodach w gospodarstwie domowym na 1 członka rodziny – w przypadku beneficjenta uprawnionego do podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania, nie starsze niż 3 miesiące i wystawione nie później niż data złożenia wniosku.
11. Rodzaj i ilość dotychczasowych źródeł ciepła podlegających likwidacji.
12. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej – ilość okien i drzwi.

Załączniki:

1. Program priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie”.
2. Rodzaje kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla Programu.

## PROGRAM PRIORYTETOWY

**Tytuł programu: Ciepłe Mieszkanie**

#### Cel programu

**ZAKRES OGÓLNY**

Poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych1 znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych2.

#### Wskaźnik osiągnięcia celu

Stopień realizacji celu programu mierzony jest za pomocą wskaźnika osiągnięcia celu pn.

1. Liczba lokali mieszkalnych o poprawionej efektywności energetycznej [szt.]

Planowana wartość wskaźnika osiągnięcia celu dla bezzwrotnych form dofinansowania wynosi co najmniej 80 000 szt.

1. Liczba wymienionych nieefektywnych źródeł ciepła3 [szt.]

Planowana wartość wskaźnika osiągnięcia celu dla bezzwrotnych form dofinansowania wynosi co najmniej 80 000 szt.

1. Zmniejszenie zużycia energii końcowej [GJ/rok]

Planowana wartość wskaźnika osiągnięcia celu dla bezzwrotnych form dofinansowania wynosi co najmniej 2 061 810 GJ/rok.

1. Ograniczenie emisji pyłu o średnicy mniejszej niż 10 mikrometrów (PM10) [Mg/rok]

Planowana wartość wskaźnika osiągnięcia celu dla bezzwrotnych form dofinansowania wynosi co najmniej 2 080 Mg/rok.

1. Ograniczenie emisji benzo(a)pirenu [Mg/rok]

Planowana wartość wskaźnika osiągnięcia celu dla bezzwrotnych form dofinansowania wynosi co najmniej 1,83 Mg/rok.

1. Zmniejszenie emisji CO2 [Mg/rok]

Planowana wartość wskaźnika osiągnięcia celu dla bezzwrotnych form dofinansowania wynosi co najmniej 188 890 Mg/rok.

#### Budżet

Budżet na realizację programu wynosi 1 400 000 tys. zł.

#### Okres wdrażania

Program realizowany będzie w latach 2022-2026, przy czym:

* 1. zobowiązania podejmowane będą do 30.06.2024 r. (zawieranie przez wfośigw umów z gminami);

1 Przez lokal mieszkalny należy rozumieć samodzielny lokal mieszkalny w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r.

o własności lokali.

2 Przez budynek mieszkalny wielorodzinny, dla potrzeb programu, należy rozumieć budynek mieszkalny, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale, w tym przynajmniej dwa samodzielne lokale mieszkalne.

3 Przez nieefektywne źródło ciepła w rozumieniu programu należy rozumieć źródło ciepła na paliwo stałe niespełniające wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe lub Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe.

* 1. środki wydatkowane będą przez wojewódzkie fundusze ochrony środowiska i gospodarki wodnej (wfośigw) do 31.12.2026 r.

#### Terminy i sposób składania wniosków dla gmin

1. Planowane są dwa nabory wniosków w trybie ciągłym; pierwszy nabór zostanie uruchomiony do 31.12.2022 r.; drugi nabór zostanie uruchomiony do 31.12.2023 r., w zależności od dostępności środków;
2. Terminy, sposób składania i rozpatrywania wniosków dla gmin określone są w ogłoszeniu o naborze lub w regulaminie naboru, które są zamieszczone na stronie internetowej właściwego terytorialnie wfośigw;
3. Terminy składania wniosków dla beneficjentów końcowych określają indywidualnie gminy w ogłoszeniach zamieszczanych na swoich stronach internetowych.

#### Koszty kwalifikowane

* 1. **Katalog kosztów kwalifikowanych**

Do dofinansowania w ramach programu kwalifikowane są koszty: urządzeń, materiałów i usług umieszczonych w Załączniku nr 1 do programu. Załącznik zawiera również minimalne wymagania techniczne dla poszczególnych pozycji4.

#### Kwalifikowalność VAT

Podatek od towarów i usług (VAT) jest kosztem kwalifikowanym tylko wówczas, gdy jest on faktycznie i ostatecznie ponoszony przez beneficjenta końcowego, a beneficjent ten nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku naliczonego od podatku należnego w jakiejkolwiek części, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

#### Okres kwalifikowalności kosztów

1. **rozpoczęcie przedsięwzięcia** przez beneficjenta końcowego rozumiane jest, jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) i może nastąpić nie wcześniej niż data zawarcia umowy o dofinansowanie przez beneficjenta końcowego z gminą oraz nie wcześniej niż data ogłoszenia pierwszego naboru wniosków o dofinansowanie dla gmin w ramach programu przez właściwy terytorialnie wfośigw. Koszty poniesione wcześniej będą uznawane za niekwalifikowane.
2. **zakończenie przedsięwzięcia** przez beneficjenta końcowego (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) oznacza rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych umową o dofinansowanie, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń.
3. Okres kwalifikowalności kosztów poniesionych przez beneficjentów końcowych zostanie określony w regulaminach naboru ogłaszanych przez gminy przy zachowaniu wymagań określonych w pkt 1) i 2), jednak termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia nie może przekroczyć 31.12.2025 r.

#### Formy i warunki udzielania dofinansowania

* 1. **Forma dofinansowania dla gmin**

4 Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW) opracował elektroniczną listę urządzeń i materiałów – lista zielonych urządzeń i materiałów (ZUM), która zawiera główne materiały i urządzenia zweryfikowane pod kątem zgodności z wymaganiami technicznymi określonymi w Załączniku nr 1 do programu. Lista ZUM jest dostępna na stronie internetowej [https://lista-zum.ios.edu.pl/.](https://lista-zum.ios.edu.pl/)

Dotacja ze środków udostępnionych wfośigw przez NFOŚiGW.

#### Warunki dofinansowania udzielanego przez wfośigw z udziałem środków NFOŚiGW dla gmin

1. Dotacja przyznawana jest gminie przez wfośigw obejmujący swoim działaniem teren województwa, w którym zlokalizowana jest gmina;
2. Gmina przeprowadza nabór wniosków dla beneficjentów końcowych;
3. Po przeprowadzeniu naboru i ocenie wniosków o dofinansowanie pod względem spełnienia warunków kwalifikujących do programu, gmina zawiera umowy o dofinansowanie z beneficjentami końcowymi;
4. Dotacja jest wypłacana przez wfośigw na podstawie złożonego przez gminę wniosku o płatność nie częściej niż raz na kwartał. Gmina występuje z wnioskiem o płatność dla zbioru przedsięwzięć zrealizowanych przez beneficjentów końcowych. W przypadku gdy kwota dotacji do rozliczenia przekracza 150 tys. zł, gmina może złożyć kolejny wniosek o płatność przed upływem danego kwartału;
5. Przedsięwzięcie realizowane przez gminę w ramach programu może być dofinansowane z innych środków publicznych, przy czym łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie z różnych źródeł nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia;
6. Ostatnie rozliczenie gminy musi zostać złożone do wfośigw najpóźniej do 30.06.2026 r.;
7. Gmina dokonuje kontroli w miejscu realizacji przedsięwzięcia, dla co najmniej 10% zakończonych w danym roku przedsięwzięć przez beneficjentów końcowych.

#### Beneficjenci

1. Beneficjentem programu jest gmina;
2. Beneficjentem końcowym jest osoba fizyczna spełniająca warunki określone w ust. 10 Części 1) lub Części 2) lub Części 3) programu.

#### Rodzaje przedsięwzięć

1. Przedsięwzięciem dla beneficjenta końcowego jest demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz:
   1. zakup i montaż źródła ciepła wymienionego w Załączniku nr 1 do programu, do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (dalej cwu) lokalu mieszkalnego albo
   2. podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku, spełniającego wymagania, o których mowa w ust. 12 pkt 9 i 10 Części 1), Części 2) lub Części 3) programu.

Dodatkowo mogą być wykonane (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

* 1. demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego / zbiornika na gaz do kotła;
  2. zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż);
  3. zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym;
  4. dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu.

1. Przedsięwzięciem dla gminy jest zbiór przedsięwzięć, o których mowa w pkt 1) realizowanych przez beneficjentów końcowych.

#### Szczegółowe kryteria wyboru przedsięwzięć

Kryteria oceny wniosków o udzielenie dofinansowania składanych w wfośigw przez gminy.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **KRYTERIA DOSTĘPU** | | | |
| **Lp.** | **NAZWA KRYTERIUM** | **TAK** | **NIE** |
| 1 | Wniosek jest złożony w terminie określonym w regulaminie naboru |  |  |
| 2 | Wniosek jest złożony na obowiązującym formularzu i w wymaganej formie |  |  |
| 3 | Wniosek jest kompletny i prawidłowo podpisany, wypełniono wszystkie wymagane pola formularza wniosku oraz dołączono wszystkie wymagane  załączniki |  |  |
| 4 | Wnioskodawca mieści się w katalogu Beneficjentów, określonym w programie  priorytetowym |  |  |
| 5 | W ciągu ostatnich 3 lat przed dniem złożenia wniosku właściwy terytorialnie wfośigw lub NFOŚiGW nie wypowiedział Wnioskodawcy lub nie rozwiązał z nim umowy o dofinansowanie – za wyjątkiem rozwiązania za porozumieniem stron –  z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy |  |  |
| 6 | Wnioskodawca wywiązuje się z zobowiązań publiczno-prawnych  i cywilnoprawnych na rzecz właściwego terytorialnie wfośigw oraz NFOŚiGW i nie ma w stosunku do nich żadnych zaległości |  |  |
| 7 | Cel i rodzaj przedsięwzięcia jest zgodny z programem priorytetowym |  |  |
| 8 | Okres realizacji przedsięwzięcia jest zgodny z programem priorytetowym |  |  |
| 9 | Forma i intensywność wnioskowanego dofinansowania są zgodne z programem  priorytetowym |  |  |
| **KRYTERIA JAKOŚCIOWE DOPUSZCZAJĄCE** | | | |
| **Lp.** | **NAZWA KRYTERIUM** | **TAK** | **NIE** |
| 1 | Zasadność realizacji przedsięwzięcia. |  |  |
| Wnioskodawca zobowiązuje się w oświadczeniu złożonym we wniosku  o dofinansowanie do zapewnienia, że:   * Koszty kwalifikowane będą zgodne z programem, w tym w szczególności z Załącznikiem nr 1 – Rodzaje kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla programu, * Zakres przedsięwzięcia finansowanego w ramach programu będzie zgodny z programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie, * Wymianie/likwidacji ulegną wszystkie źródła ciepła na paliwo stałe, niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 i po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w lokalach mieszkalnych beneficjentów końcowych wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych5 obowiązujących na terenie położenia budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem, * Okres trwałości przedsięwzięcia dla beneficjenta końcowego wynosi 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia. W okresie trwałości beneficjent końcowy nie może zmienić przeznaczenia lokalu z mieszkalnego na inny, nie może zdemontować urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych   w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także nie może zainstalować dodatkowych | |  |  |

5 Przez uchwały antysmogowe rozumie się uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| źródeł ciepła, niespełniających warunków programu i wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1 do programu,   * Na jeden lokal mieszkalny może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach programu, * Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidulanego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej, * W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym,   przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania. |  |  |

Negatywna ocena któregokolwiek z kryteriów dostępu lub jakościowych dopuszczających powoduje odrzucenie wniosku.

#### Postanowienia dodatkowe

1. Wnioski o dofinansowanie gmin są rozpatrywane przez wfośigw w terminie 30 dni od dnia wpływu do wfośigw, z zastrzeżeniem, że szczegółowy sposób postępowania z wnioskiem określa regulamin naboru.
2. Gmina może złożyć maksymalnie dwa wnioski o dofinansowanie w ramach programu.
3. Szczegółowe prawa i obowiązki gminy udzielającej dotacji w ramach programu określi umowa

o dofinansowanie zawierana pomiędzy wfośigw a gminą.

1. Dofinansowanie będzie udzielone każdej gminie, która spełni warunki programu, aż do wyczerpania budżetu programu.
2. NFOŚiGW/wfośigw może dokonać kontroli przedsięwzięć u beneficjenta końcowego w miejscu realizacji przedsięwzięcia, samodzielnie lub poprzez podmioty zewnętrzne od daty złożenia wniosku o dofinansowanie przez beneficjenta końcowego, w trakcie realizacji oraz w okresie jego trwałości.
3. NFOŚiGW/wfośigw może dokonać kontroli przedsięwzięć u beneficjenta w jego siedzibie lub w miejscu realizacji przedsięwzięcia, samodzielnie lub poprzez podmioty zewnętrzne, od daty złożenia wniosku o dofinansowanie przez beneficjenta, w trakcie realizacji przedsięwzięcia oraz nie później niż 6 miesięcy od dnia upływu okresu trwałości przedsięwzięcia zrealizowanego przez ostatniego beneficjenta końcowego objętego tym wnioskiem.
4. Okres trwałości przedsięwzięcia dla beneficjenta końcowego wynosi 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia. W okresie trwałości beneficjent końcowy nie może zmienić przeznaczenia lokalu z mieszkalnego na inny, nie może zdemontować urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także nie może zainstalować dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków programu i wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1 do programu.
5. Na jeden lokal mieszkalny może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach programu.
6. Dotacja dla beneficjentów końcowych spełniających warunki programu, przyznawana jest przez gminę, na terenie, której zlokalizowany jest budynek wielorodzinny, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty przedsięwzięciem.

**ZAKRES SZCZEGÓŁOWY**

## Część 1) Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do podstawowego poziomu dofinansowania

#### Warunki, które musi spełnić beneficjent końcowy

Beneficjentem końcowym jest osoba fizyczna o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 120 000 zł6, posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego7 do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania:

1. stanowiącym podstawę obliczenia podatku, wykazanym w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych;
2. ustalonym:
   * zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz
   * na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra;
3. z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie;
4. niepodlegającym opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczącym się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art. 3 lit. c) ustawy o świadczeniach rodzinnych, osiągniętym w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazanym w odpowiednim dokumencie.

W przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł określonych powyżej w lit. a) -d), dochody te sumuje się, przy czym suma ta nie może przekroczyć kwoty 120 000 zł.

#### Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji

1. do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 15 000 zł na jeden lokal mieszkalny,
2. do 35% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 17 500 zł na jeden lokal mieszkalny, w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości znajdującej się na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin8. Lista ta będzie opublikowana razem z ogłoszeniem o naborze, o którym mowa w ust. 5 pkt 2.

6 Brany jest pod uwagę tylko dochód beneficjenta końcowego, a nie w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego.

7 W przypadku współwłasności lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację przedsięwzięcia.

8 Przez najbardziej zanieczyszczone gminy należy rozumieć gminy, w których występują równocześnie przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM10 i PM2,5 oraz poziomu docelowego dla benzo(a)pirenu, określonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. tj. z 2021 r. poz. 845).

#### Warunki dofinansowania udzielanego przez gminę dla beneficjenta końcowego

1. W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji9, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.
3. Nie udziela się dofinansowania na przedsięwzięcie, na które beneficjent końcowy otrzymał dofinansowanie w ramach programów priorytetowych NFOŚiGW:
   1. Poprawa jakości powietrza w najbardziej zanieczyszczonych gminach – pilotaż10;
   2. Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa zachodniopomorskiego;
   3. Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego.
4. Przedsięwzięcie realizowane w ramach programu może być dofinansowane z innych środków publicznych niż programy wymienione w pkt 3), z tym, że łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.
5. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest zobowiązanie się beneficjenta końcowego, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w ramach programu w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem nie będą zainstalowane żadne źródła ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.
6. Zakres przedsięwzięcia finansowanego w ramach programu musi być zgodny z programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie.
7. Wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych11 obowiązujących na terenie położenia budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem.
8. W ramach programu można dofinansować zakup i montaż tylko jednego źródła ciepła dla lokalu do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu. Wyjątek stanowi ogrzewanie elektryczne, które może się składać z kilku urządzeń trwale zainstalowanych w lokalu mieszkalnym, tworzących system ogrzewania tego lokalu mieszkalnego.
9. Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidulanego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.

9 Działalność gospodarcza, według unijnego prawa konkurencji, rozumiana jest bardzo szeroko, jako oferowanie towarów lub usług na rynku. Zakres tego pojęcia jest szerszy niż w prawie krajowym (art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców), ponieważ nie wymaga się, aby działalność miała charakter zarobkowy, czy była prowadzona w sposób zorganizowany lub ciągły. W związku z tym działalność taka jak np. wynajmowanie budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, najem okazjonalny oraz inne formy udostępnienia tych budynków lub lokali na rynku, należy traktować jako działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji.

10 Dotyczy pilotażu realizowanego na terenie Gminy Pszczyna.

11 Przez uchwały antysmogowe rozumie się uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

1. Wymieniane źródło ciepła na paliwo stałe musi być trwale wyłączone z użytku. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument zezłomowania / karta przekazania odpadu / formularz przyjęcia odpadów metali. W przypadku pieców kaflowych i innych źródeł ciepła, które nie podlegają zezłomowaniu, należy przedstawić odpowiedni protokół kominiarski wydany przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający trwałe odłączenie od przewodu kominowego. Beneficjent końcowy zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty w gminie, z którą zawarł umowę o dofinansowanie.

## Część 2) Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do podwyższonego poziomu dofinansowania.

#### Warunki, które musi spełnić beneficjent końcowy

1. Beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:
   1. posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego12 do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
   2. przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:
      * 1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
      * 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym.
2. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód tej osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w pkt 1) lit. b), nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

#### Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji

1. do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 25 000 zł na jeden lokal mieszkalny,
2. do 65% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 26 900 zł na jeden lokal mieszkalny, w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości znajdującej się na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin13. Lista ta będzie opublikowana razem z ogłoszeniem o naborze, o którym mowa w ust. 5 pkt 2.

#### Warunki dofinansowania udzielanego przez gminę dla beneficjenta końcowego

12 W przypadku współwłasności lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację przedsięwzięcia.

13 Przez najbardziej zanieczyszczone gminy należy rozumieć gminy, w których występują równocześnie przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM10 i PM2,5 oraz poziomu docelowego dla benzo(a)pirenu, określonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. tj. z 2021 r. poz. 845).

1. W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji14, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.
3. Nie udziela się dofinansowania na przedsięwzięcie, na które beneficjent końcowy otrzymał dofinansowanie w ramach programów priorytetowych NFOŚiGW:
   1. Poprawa jakości powietrza w najbardziej zanieczyszczonych gminach – pilotaż15;
   2. Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa zachodniopomorskiego;
   3. Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego.
4. Przedsięwzięcie realizowane w ramach programu może być dofinansowane z innych środków publicznych niż programy wymienione w pkt 3), z tym, że łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.
5. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest zobowiązanie się beneficjenta końcowego, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w ramach programu w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem nie będą zainstalowane żadne źródła ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.
6. Zakres przedsięwzięcia finansowanego w ramach programu musi być zgodny z programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie.
7. Wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych16, obowiązujących na terenie położenia budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem.
8. W ramach programu można dofinansować zakup i montaż tylko jednego źródła ciepła dla lokalu do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu. Wyjątek stanowi ogrzewanie elektryczne, które może się składać z kilku urządzeń trwale zainstalowanych w lokalu mieszkalnym, tworzących system ogrzewania tego lokalu mieszkalnego.
9. Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidulanego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.

14 Działalność gospodarcza, według unijnego prawa konkurencji, rozumiana jest bardzo szeroko, jako oferowanie towarów lub usług na rynku. Zakres tego pojęcia jest szerszy niż w prawie krajowym (art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców), ponieważ nie wymaga się, aby działalność miała charakter zarobkowy, czy była prowadzona w sposób zorganizowany lub ciągły. W związku z tym działalność taka jak np. wynajmowanie budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, najem okazjonalny oraz inne formy udostępnienia tych budynków lub lokali na rynku, należy traktować jako działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji.

15 Dotyczy pilotażu realizowanego na terenie Gminy Pszczyna.

16 Przez uchwały antysmogowe rozumie się uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

1. Wymieniane źródło ciepła na paliwo stałe musi być trwale wyłączone z użytku. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument zezłomowania / karta przekazania odpadu / formularz przyjęcia odpadów metali. W przypadku pieców kaflowych i innych źródeł ciepła, które nie podlegają zezłomowaniu, należy przedstawić odpowiedni protokół kominiarski wydany przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający trwałe odłączenie od przewodu kominowego. Beneficjent końcowy zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty w gminie, z którą zawarł umowę o dofinansowanie.

## Część 3) Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do najwyższego poziomu dofinansowania

#### Warunki, które musi spełnić beneficjent końcowy

1. Beneficjentem końcowym uprawnionym do najwyższego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:
   1. posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego17 do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
   2. przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:
      * 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
      * 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym;

lub

ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta18, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie.

1. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez osobę, która przedstawiła zaświadczenie o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka jej gospodarstwa domowego, roczny jej przychód, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

#### Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji

1. do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 37 500 zł na jeden lokal mieszkalny,

17 W przypadku współwłasności lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację przedsięwzięcia.

18 Wójt, burmistrz lub prezydent miasta może, w formie pisemnej, upoważnić do wydania zaświadczeń swojego zastępcę, pracownika urzędu gminy albo kierownika ośrodka pomocy społecznej, a w przypadku przekształcenia ośrodka pomocy społecznej w centrum usług społecznych na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o realizowaniu usług społecznych przez centrum usług społecznych – dyrektora centrum usług społecznych, lub kierownika innej jednostki organizacyjnej gminy, a także inną osobę na wniosek kierownika ośrodka pomocy społecznej, dyrektora centrum usług społecznych lub innej jednostki organizacyjnej gminy.

1. do 95% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 39 900 zł na jeden lokal mieszkalny, w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości znajdującej się na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin19. Lista ta będzie opublikowana razem z ogłoszeniem o naborze, o którym mowa w ust. 5 pkt 2.

#### Warunki dofinansowania udzielanego przez gminę dla beneficjenta końcowego

1. W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji20, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.
3. Nie udziela się dofinansowania na przedsięwzięcie, na które beneficjent końcowy otrzymał dofinansowanie w ramach programów priorytetowych NFOŚiGW:
   1. Poprawa jakości powietrza w najbardziej zanieczyszczonych gminach – pilotaż21;
   2. Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa zachodniopomorskiego;
   3. Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego.
4. Przedsięwzięcie realizowane w ramach programu może być dofinansowane z innych środków publicznych niż programy wymienione w pkt 3), z tym, że łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.
5. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest zobowiązanie się beneficjenta końcowego, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w ramach programu w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem nie będą zainstalowane żadne źródła ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.
6. Zakres przedsięwzięcia finansowanego w ramach programu musi być zgodny z programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie.
7. Wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych22, obowiązujących na terenie położenia budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem.

19 Przez najbardziej zanieczyszczone gminy należy rozumieć gminy, w których występują równocześnie przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM10 i PM2,5 oraz poziomu docelowego dla benzo(a)pirenu, określonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. tj. z 2021 r. poz. 845).

20 Działalność gospodarcza, według unijnego prawa konkurencji, rozumiana jest bardzo szeroko, jako oferowanie towarów lub usług na rynku. Zakres tego pojęcia jest szerszy niż w prawie krajowym (art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców), ponieważ nie wymaga się, aby działalność miała charakter zarobkowy, czy była prowadzona w sposób zorganizowany lub ciągły. W związku z tym działalność taka jak np. wynajmowanie budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, najem okazjonalny oraz inne formy udostępnienia tych budynków lub lokali na rynku, należy traktować jako działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji.

21 Dotyczy pilotażu realizowanego na terenie Gminy Pszczyna.

22 Przez uchwały antysmogowe rozumie się uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

1. W ramach programu można dofinansować zakup i montaż tylko jednego źródła ciepła dla lokalu do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu. Wyjątek stanowi ogrzewanie elektryczne, które może się składać z kilku urządzeń trwale zainstalowanych w lokalu mieszkalnym, tworzących system ogrzewania tego lokalu mieszkalnego.
2. Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidulanego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej
3. Wymieniane źródło ciepła na paliwo stałe musi być trwale wyłączone z użytku. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument zezłomowania / karta przekazania odpadu / formularz przyjęcia odpadów metali. W przypadku pieców kaflowych i innych źródeł ciepła, które nie podlegają zezłomowaniu, należy przedstawić odpowiedni protokół kominiarski wydany przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający trwałe odłączenie od przewodu kominowego. Beneficjent końcowy zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty w gminie, z którą zawarł umowę o dofinansowanie.

#### Załącznik nr 1 do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”

**Rodzaje kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla Programu**

Wszystkie urządzenia oraz materiały muszą być fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa

– posiadać deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”). Jeżeli wynika to z przepisów prawa, usługi muszą być wykonane przez osoby lub podmioty posiadające stosowne uprawienia i pozwolenia oraz przeprowadzone zgodnie z obowiązującym prawem i normami. Szczegółowe wymagania określono w poniższych tabelach.

W usługach montażu wskazanych w poniższych tabelach zawarty jest również koszt demontażu i/lub transportu.

#### Dokumentacja

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kosztu** | **Koszty kwalifikowane** |
| **1** | Dokumentacja projektowa | Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej:   * modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu, * wymiany źródła ciepła, * wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, * budowy wewnętrznej instalacji gazowej,   pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia. |

1. **Źródła ciepła, instalacje, wentylacja**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kosztu** | **Koszty kwalifikowane** | **Wymagania techniczne** |
| **1** | Pompa ciepła powietrze / woda | Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / woda z osprzętem, zbiornikiem  akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. | Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze/woda muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania **klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla temperatury zasilania**  **55oC)** na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kosztu** | **Koszty kwalifikowane** | **Wymagania techniczne** |
| **2** | Pompa ciepła typu powietrze / powietrze | Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / powietrze  z osprzętem. | Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze/powietrze muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 626/2011 z dnia 4 maja 2011 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla klimatyzatorów. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania **klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu**  **umiarkowanego)** na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. |
| **3** | Kocioł gazowy kondensacyjny | Zakup / montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą  zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia  powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu  z osprzętem.  W ramach kosztów  kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m.in. instalacja prowadząca od przyłącza do kotła / od zbiornika  na gaz do kotła. | Zakupione i montowane kotły na paliwa gazowe muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Kotły te muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania **klasy efektywności energetycznej minimum A** na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. |
| **4** | Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie | Zakup / montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa,  o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m3 (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1 013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą,  układem doprowadzenia | Zakupione i montowane w ramach Programu kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100). Kotły na pelet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign);  Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z  rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 28 kwietnia 2015 r. i na podstawie karty |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kosztu** | **Koszty kwalifikowane** | **Wymagania techniczne** |
|  |  | powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu  z osprzętem. | produktu i etykiety energetycznej. Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m3;  Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego.  Do dofinansowania nie są kwalifikowane urządzenia wielopaliwowe. Dofinansowanie jedynie do kotłów z automatycznym podawaniem paliwa;  Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska / brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska;  Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych, co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku / lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem.  Przewody kominowe / spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominiarskiego podpisanym przez mistrza kominiarskiego. |
| **5** | Ogrzewanie elektryczne | Zakup / montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu  urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika  akumulacyjnego / buforowego, zbiornika cwu z osprzętem. |  |
| **6** | Podłączenie lokalu do efektywnego  źródła ciepła, w rozumieniu programu,  w budynku (w tym | Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń  wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy  źródłem ciepła działającym na | Efektywne źródło ciepła w budynku musi być zgodne z:  1. programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie oraz |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kosztu** | **Koszty kwalifikowane** | **Wymagania techniczne** |
|  | do węzła cieplnego znajdującego się  w budynku) | potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika  ciepła w lokalu) | 2. docelowymi wymaganiami obowiązującymi na terenie położenia budynku / lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym  uchwał antysmogowych. |
| **7** | Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej | Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń  wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania,  wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej.  Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń  wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej |  |
| **8** | Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła | Zakup / montaż materiałów  instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej  z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną,  rekuperatory ścienne). | Zakupiona i zamontowana wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 1254/2014 z dnia  11 lipca 2014 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej systemów wentylacyjnych przeznaczonych do budynków mieszkalnych. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania **klasy efektywności energetycznej minimum A** na podstawie karty produktu i etykiety  energetycznej. |

#### Stolarka okienna i drzwiowa

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kosztu** | **Koszty kwalifikowane** | **Wymagania techniczne** |
| **1** | Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym | Zakup / montaż stolarki okiennej w tym okna / drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne  wraz z systemami montażowymi. | Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej dopuszcza się jedynie w przypadku wymiany w pomieszczeniach ogrzewanych;  Zakupione i zamontowane okna, drzwi zewnętrzne muszą spełniać wymagania techniczne dla przenikalności cieplnej określone w rozporządzeniu Ministra |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kosztu** | **Koszty kwalifikowane** | **Wymagania techniczne** |
|  |  | Zakup i montaż materiałów | Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim |
| budowlanych w celu | powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065, z późn. |
| przeprowadzenia niezbędnych prac | zm.), obowiązujące od 31 grudnia 2020 r. |
| towarzyszących. |  |
| **2** | Stolarka drzwiowa w | Zakup/montaż stolarki drzwiowej |  |
|  | lokalu mieszkalnym | tj. drzwi oddzielające lokal od |  |
|  |  | przestrzeni nieogrzewanej lub |  |
|  |  | środowiska zewnętrznego (zawiera |  |
|  |  | również demontaż). |  |
|  |  | Zakup i montaż materiałów |  |
|  |  | budowlanych w celu |  |
|  |  | przeprowadzenia niezbędnych prac |  |
|  |  | towarzyszących. |  |

**REGULAMIN NABORU**

#### OKREŚLAJĄCY SPOSÓB SKŁADANIA I ROZPATRYWANIA WNIOSKÓW O DOFINANSOWANIE W RAMACH PROGRAMU PRIORYTETOWEGO CIEPŁE MIESZKANIE NA TERENIE GMINY DĘBOWA ŁĄKA

**Rozdział I**

#### Postanowienia ogólne

**§ 1.**

1. Regulamin naboru wniosków (zwany dalej Regulaminem) stosuje się do wniosków o dofinansowanie w formie dotacji (zwanych dalej „wnioskami”), złożonych w naborze ciągłym (zwanym dalej „naborem”) od dnia 2 października 2023 roku., w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” dla Gminy Dębowa Łąka, zwanego dalej „Programem”.
2. Regulamin określa sposób składania i rozpatrywania wniosków złożonych w naborze do momentu zawarcia umowy o dofinansowanie.
3. Warunki udzielania dofinansowania oraz szczegółowe kryteria wyboru przedsięwzięć określa Program oraz Ogłoszenie o naborze wniosków o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” dla beneficjentów będących właścicielami lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Dębowa Łąka

#### Rozdział II

**Składanie wniosków o dofinansowanie**

#### § 2.

1. Nabór wniosków odbywa się na podstawie ogłoszenia o naborze opublikowanego na stronie Gminy Dębowa Łąka – [www.ugdl.pl](http://www.ugdl.pl)
2. Wnioski należy składać na obowiązującym wzorze wniosku o dofinansowanie w wersji papierowej w sekretariacie Urzędu Gminy Dębowa Łąka.
3. Aktualnie obowiązujący wzór wniosku wraz z załącznikami oraz instrukcją jego wypełniania dostępne są na stronie internetowej Gminy Dębowa Łąka.
4. Wniosek składa się w terminach wskazanych w ogłoszeniu o naborze, który jest dostępny na stronie internetowej Gminy Dębowa Łąka oraz w Urzędzie Gminy w biurze nr 9. O zachowaniu terminu decyduje data złożenia wniosku, czyli data wpływu wniosku do Urzędu Gminy Dębowa Łąka – w przypadku osobistego dostarczenia wniosku lub data nadania do Urzędu Gminy Dębowa Łąka wniosku w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. – Prawo Pocztowe (w latach 2016 – 2025 funkcję operatora wyznaczonego w rozumieniu tej ustawy pełni Poczta Polska S.A.).
5. Wniosek złożony poza ogłoszonym terminem naboru zostaje odrzucony, o czym Wnioskodawca jest informowany w formie pisemnej.
6. W przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku o dofinansowanie na realizację przedsięwzięcia w tym samym lokalu mieszkalnym, rozpatrzeniu podlega tylko pierwszy wniosek, o czym decyduje kolejność wpływu do Urzędu Gminy Dębowa Łąka.
7. Wnioskodawca ma prawo do jednokrotnej korekty wniosku bez wezwania Gminy Dębowa Łąka w zakresie danych zawartych w złożonym wniosku o dofinansowanie. W takim przypadku na wniosku o dofinansowanie należy zaznaczyć pole „Korekta wniosku”. W ramach korekty wniosku, nie można dokonać zmiany lokalu mieszkalnego, który został wskazany we wniosku o dofinansowanie.

#### Rozdział III

**Terminy i zasady rozpatrywania wniosku o dofinansowanie**

#### § 3.

1. Rozpatrzenie wniosku odbywa się w terminie 10 dni roboczych od daty wpływu do Urzędu Gminy w Dębowa Łąka.
2. Ocena formalna wniosku polega na sprawdzeniu prawidłowości jego wypełnienia i kompletności określonych załączników. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości możliwe jest jednokrotne wezwanie Wnioskodawcy do uzupełnienia brakujących informacji lub dokumentów.
3. Wezwanie kierowane jest do Wnioskodawcy w formie pisemnej na adres do korespondencji wskazany we wniosku.
4. Wnioskodawca jest zobowiązany do złożenia korekty wniosku, uzupełnienia brakujących informacji lub dokumentów zgodnie z wezwaniem Gminy, w terminie 7 dni roboczych liczonych od następnego dnia po dniu doręczenia wezwania, o którym mowa w ust. 2.
5. Wezwanie Wnioskodawcy przez Gminę do uzupełnienia brakujących informacji lub dokumentów może wydłużyć termin rozpatrzenia wniosku, o którym mowa w ust. 1, o czas wykonania tych czynności.
6. Nieuzupełnienie wniosku w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako rezygnacja z ubiegania się o dofinansowanie.
7. W celu usprawnienia procesu rozpatrywania wniosków o dofinansowanie przewiduje się możliwość kontaktu Gminy z Wnioskodawcą telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

#### Rozdział IV

**Ocena wniosku o dofinansowanie według wymaganych kryteriów**

#### § 4.

1. Ocena wniosku o dofinansowanie dokonywana jest na podstawie kryteriów zgodnych z zasadami Programu Ciepłe Mieszkanie i ma postać „TAK – NIE” zgodnie z załącznikiem nr 1 do Regulaminu naboru.
2. Wniosek o dofinansowanie podlega odrzuceniu, jeśli Wnioskodawca nie spełnia któregokolwiek z kryteriów, a uzupełnienie lub poprawa nie wpłynie na wynik oceny.
3. O odrzuceniu wniosku oraz o odmowie zawarcia umowy o dofinansowanie wraz z uzasadnieniem, Wnioskodawca jest informowany w formie pisemnej na adres do korespondencji wskazany we wniosku o dofinansowanie.
4. Odrzucenie wniosku nie stanowi przeszkody do ubiegania się o dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach tego samego naboru na podstawie nowego wniosku o dofinansowanie.

#### Rozdział V

**Decyzja o dofinansowaniu, zawarcie umowy**

#### § 5.

1. Decyzja o udzieleniu dofinansowaniu podejmowana jest przez Gminę w przypadku kompletnego i bezbłędnie wypełnionego wniosku o dofinansowanie, do którego brak jest uwag.
2. Kompletność wniosku skutkować będzie podpisaniem umowy dotacji w ciągu 14 dni od daty jego wpływu.

#### Rozdział VI

**Postanowienie końcowe**

#### § 6.

1. Ubiegający się o przyznanie dotacji zobowiązany jest do zapoznania się z niniejszym Regulaminem oraz stosowania się do określonych w nim zasad.
2. Złożenie wniosku o dofinansowanie w ramach Programu oznacza:

* akceptację Programu, warunków umowy, postanowień niniejszego Regulaminu oraz dokumentów w nim wymienionych;
* wyrażenie zgody na przeprowadzenie przez przedstawicieli Gminy lub przedstawicieli WFOŚiGW w Toruniu kontroli realizacji przedsięwzięcia, w tym podczas końcowych oględzin, do czasu zakończenia okresu trwałości przedsięwzięcia.

1. Wnioskodawca ma obowiązek niezwłocznego informowania Gminy o każdej zmianie danych adresowych.
2. Gmina może w uzasadnionych przypadkach, zmienić postanowienia Regulaminu.
3. Niezależnie od postanowień ust. 4, Gmina zastrzega sobie możliwość zmiany niniejszego Regulaminu wraz z załącznikami w przypadku zmian w przepisach powszechnie obowiązujących.
4. Ewentualne spory i roszczenia rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Gminy.

#### Załączniki do Regulaminu:

1. Karta oceny wniosku o dofinansowanie.
2. Wzór wniosku o dofinansowanie wraz z załącznikami.
3. Instrukcja wypełniania wniosku o dofinansowanie.



*Załącznik nr 1 do Regulaminu naboru wniosków o dofinansowanie*

# Karta oceny wniosku o dofinansowanie w ramach

**Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w gminie Dębowa Łąka**

|  |  |
| --- | --- |
| Wnioskodawca |  |
| Nr wniosku |  |
| Data wpływu wniosku pierwszej wersji |  |
| Data wpływu wniosku po uzupełnieniu (jeśli dot.) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ocena formalna wniosku** | | | |
| Lp. |  | **TAK** | **NIE** |
| 1. | Złożenie wniosku w terminie określonym w regulaminie naboru  wniosków. |  |  |
| 2. | Formularz wniosku zgodny z obowiązującym wzorem wniosku i w  wymaganej formie. |  |  |
| 3. | Kompletność wszystkich załączników do wniosku. |  |  |
|  | Wnioskodawca mieści się w katalogu Beneficjentów  określonym w Programie Ciepłe Mieszkanie: | | |
| 4. | Wnioskodawca jest osobą fizyczną będącą właścicielem lub  współwłaścicielem lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. |  |  |
| 5. | Lokal objęty przedsięwzięciem jest zlokalizowany na terenie Gminy  Dębowa Łąka. |  |  |
| 6. | Dochód Wnioskodawcy nie przekracza 120 000 zł przy  podstawowym poziomie dofinansowania. |  |  |
| 7. | Powierzchnia działalności gospodarczej nie jest większa niż 30%  powierzchni całkowitej lokalu mieszkalnego. |  |  |
| 8. | Przedsięwzięcie nie zostało rozpoczęte. |  |  |
| 9. | Wymianie/likwidacji ulegną wszystkie źródła ciepła na paliwo stałe niespełniające wymagań 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 i po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w lokalu mieszkalnym wszystkie zainstalowane urządzenia grzewcze będą spełniać wymagania aktów prawa  miejscowego, w tym uchwał antysmogowych |  |  |

#### Wynik oceny wniosku

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **TAK** | **NIE** |
| Wniosek spełnia wszystkie wymagane kryteria |  |  |
| Wezwanie Wnioskodawcy do poprawy lub uzupełnienia |  |  |

Imię i nazwisko osoby oceniającej wniosek o dofinansowanie: Data i podpis:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Wypełnia Urząd Gminy w Dębowa Łąka: | |  | Nr wniosku |
| Data złożenia wniosku |  |  |
| Złożenie wniosku Korekta wniosku |

|  |
| --- |
| **Wniosek o dofinansowanie** |
| w ramach programu **„Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka** |
| Przed przystąpieniem do wypełnienia wniosku należy zapoznać się z programem priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” Regulaminem naboru wniosków „Ciepłe Mieszkanie” w gminie Dębowa Łąka oraz Instrukcją wypełniania wniosku. |

* 1. **INFORMACJE OGÓLNE**

**A.1. DANE WNIOSKODAWCY**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **a) Dane ogólne** | | | |
| Nazwisko |  | Imię |  |
| PESEL |  | Telefon kontaktowy |  |
| e-mail |  | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **b) Informacja o współmałżonku** | | | | |
| Pozostaję w związku małżeńskim | | Nie pozostaję w związku małżeńskim | | |
| Imię i nazwisko współmałżonka |  | | PESEL  współmałżonka |  |
| Pozostaję w ustawowej wspólności majątkowej | | Posiadam rozdzielność majątkową ze współmałżonką/iem | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **c) Status Wnioskodawcy** | |
| Jestem **WŁAŚCICIELEM** lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą | Jestem **WSPÓŁWŁAŚCICIELEM** lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą |
| Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do **PODSTAWOWEGO** poziomu dofinansowania czyli 15 000,00 zł  Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do **PODWYŻSZONEGO** poziomu dofinansowania czyli 25 000,00 zł  Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do **NAJWYŻSZEGO** poziomu dofinansowania czyli 37 500,00 zł | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **d) Adres zamieszkania** | | | |
| Kraj |  | Województwo |  |
| Powiat |  | Gmina |  |
| Miejscowość |  | | |
| Ulica |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy |  | Poczta |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **e) Adres do korespondencji w Polsce (wypełnić gdy jest inny niż adres zamieszkania)** | | | |
| Adres do korespondencji inny niż adres zamieszkania | | | |
| Województwo |  | Powiat |  |
| Gmina |  | Miejscowość |  |
| Ulica |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy |  | Poczta |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **f) Rachunek bankowy wnioskodawcy do przekazania środków finansowych** | |
| Numer rachunku |  |

## INFORMACJE O PRZEDSIĘWZIĘCIU

* + 1. **INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE WYDZIELONEGO W BUDYNKU WIELORODZINNYM LOKALU MIESZKALNEGO Z WYODRĘBNIONĄ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ\***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Adres lokalu mieszkalnego** | | | |
| Adres taki sam jak adres zamieszkania | | | |
| Województwo |  | Powiat |  |
| Gmina |  | Miejscowość |  |
| Ulica |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy |  | Poczta |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Numer księgi wieczystej lokalu |  | Numer działki (zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rok wystąpienia o zgodę na budowę/zgłoszenia budowy (jeśli sprzed 1945 r. proszę wpisać „1945 r.”) |  | Powierzchnia całkowita lokalu mieszkalnego [m2] |  |

|  |
| --- |
| w lokalu mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarcza w rozumieniu Programu |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Powierzchnia wykorzystywana na prowadzenie działalności gospodarczej [m2] |  | Liczba miesięcy w roku wykorzystania powierzchni na prowadzenie działalności gospodarczej |  |
| % powierzchni całkowitej  wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| W ramach przedsięwzięcia zostanie zlikwidowane dotychczasowe nieefektywne źródła ciepła na paliwo stałe | TAK | NIE |
| Łączna liczba źródeł ciepła na paliwo stałe podlegających likwidacji | |  |

Oświadczam, że lokal mieszkalny, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, jest ogrzewany wyłącznie przez źródło/a ciepła na paliwo stałe nie spełniające wymagań 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.

* + 1. **ZAKRES RZECZOWY PRZEDSIĘWZIĘCIA**
       1. **Źródła ciepła, instalacje, wentylacja**

Wnioskuję o udzielenie dofinansowania na następujące pozycje zakresu rzeczowego:

|  |  |
| --- | --- |
| **Dotyczy** | **Koszty kwalifikowane** |
|  | **Pompa ciepła powietrze/woda** |
| *Zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.* |
|  | **Pompa ciepła powietrze/powietrze** |
| *Zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/powietrze z osprzętem.* |
|  | **Kocioł gazowy kondensacyjny** |
| *Zakup/montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i*  *regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.* |
|  | **Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie** |
| *Zakup/montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m3 (W odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą , układem doprowadzenia powietrza i*  *odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.* |
|  | **Ogrzewanie elektryczne** |
| *Zakup / montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego,*  *zbiornika akumulacyjnego / buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.* |
|  | **Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)** |
| *Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy źródłem ciepła działającym na potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika ciepła w lokalu) .* |
|  | **Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej** |
| *Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania, wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej .* |
|  | **Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła** |
| *Zakup/montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne).* |

**Oświadczam, że dla budynku mieszkalnego nie ma możliwości technicznych i ekonomicznych podłączenia do sieci ciepłowniczej lub nie jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.**

* + - 1. **Stolarka okienna i drzwiowa**

Wnioskuję o udzielenie dofinansowania na następujące pozycje zakresu rzeczowego:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dotyczy** | **Koszty kwalifikowane** | **Liczba m² objętych zakresem z poprzedniej kolumny** |
|  | **Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym** |  |
| *Zakup/montaż stolarki okiennej w tym okna/drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu*  *przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.* | |
|  | **Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym** |  |
| *Zakup/montaż stolarki drzwiowej tj. drzwi oddzielające lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż).Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.* | |

* + - 1. **Dokumentacja**

Wnioskuję o udzielenie dofinansowania na następujące pozycje zakresu rzeczowego:

|  |  |
| --- | --- |
| **Dotyczy** | **Koszt kwalifikowany** |
|  | **Dokumentacja projektowa** |
| *Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej:*   * *modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu,* * *wymiany źródła ciepła,* * *wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,* * *budowy wewnętrznej instalacji gazowej,*   *pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.* |

## DOCHÓD WNIOSKODAWCY

* 1. **– DOTYCZY BENEFICJENTÓW UPRAWNIONYCH DO PODSTAWOWEGO POZIOMU DOFINANSOWANIA W ROZUMIENIU DEFINICJI PROGRAMU PRIORYTETOWEGO**

(do **30%** faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż **15 000 zł** na jeden lokal mieszkalny)

Oświadczam, że uzyskałem/am dochód roczny:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| stanowiący podstawę obliczenia podatku, wykazany w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych | | | | | | | |
| Wartość dochodu |  | | | | | | |
| Rodzaj PIT |  | | | Za rok | | |  |
| Ustalony   * zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz * na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra | | | | | | | |
| Wartość dochodu |  | | | | | | |
| Rodzaj PIT |  | | Za rok | | |  | |
| Wysokość zapłaconego podatku [dla PIT-16] | |  |  | | | | |
| Wysokość przychodów ogółem (dla PIT-28) | |  | Stawka podatku PIT 28 | | |  | |
| z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym obowiązującego na dzień złożenia wniosku | | | | | | | |
| Wartość dochodu |  | | | | | | |
| Liczba ha przeliczeniowych  (użytki rolne) |  | | Dochód wg GUS | | |  | |
| niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczący się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art.3 lit. c) ustawy o świadczeniach rodzinnych, osiągnięty w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazany w odpowiednim dokumencie | | | | | | | |
| Wartość dochodu |  | | | | | | |
| Rodzaj dochodu |  | | Za rok | | |  | |
| **Dochody łącznie** | | | | |  | | |

Oświadczam, że powyższe dane są prawdziwe oraz zapoznałem się z warunkami udzielania dofinansowania i zobowiązuję się do udostępnienia dokumentów potwierdzających powyższe dane na żądanie upoważnionych podmiotów.

* 1. **– DOTYCZY BENEFICJENTÓW UPRAWNIONYCH DO PODWYŻSZONEGO POZIOMU DOFINANSOWANIA W ROZUMIENIU DEFINICJI PROGRAMU PRIORYTETOWEGO**

(do **60%** faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż **25 000 zł** na jeden lokal mieszkalny)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Oświadczam, że jestem uprawniony do uzyskania podwyższonego poziomu dofinansowania oraz dołączam do wniosku zaświadczenie potwierdzające przeciętny miesięczny dochód na jednego członka mojego gospodarstwa domowego, wydane przez właściwy organ. | |
|  | Oświadczam, że:   * nie prowadzę pozarolniczej działalności gospodarczej albo * prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą i mój roczny przychód, z tego tytułu za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w załączonym do wniosku zaświadczeniu, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie. | |
| Wartość rocznego przychodu, o którym mowa powyżej z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej wynosi: |  |

* 1. **– DOTYCZY BENEFICJENTÓW UPRAWNIONYCH DO NAJWYŻSZEGO POZIOMU DOFINANSOWANIA W ROZUMIENIU DEFINICJI PROGRAMU PRIORYTETOWEGO**

(do **90%** faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż **37 500 zł** na jeden lokal mieszkalny)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Oświadczam, że jestem uprawniony do uzyskania najwyższego poziomu dofinansowania oraz dołączam do wniosku zaświadczenie potwierdzające przeciętny miesięczny dochód na jednego członka mojego gospodarstwa domowego, wydane przez właściwy organ. | |
|  | Oświadczam, że:   * mam ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie. | |
| Oświadczam, że:   * nie prowadzę pozarolniczej działalności gospodarczej albo * prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą i mój roczny przychód, z tego tytułu za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w załączonym do wniosku zaświadczeniu, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie. | |
| Wartość rocznego przychodu, o którym mowa powyżej z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej wynosi: |  |

## OŚWIADCZENIA

#### Oświadczenie o odpowiedzialności karnej

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku

* Kodeks karny.

#### Oświadczenie o zgodności rodzaju budynku z Programem

Oświadczam, że niniejszym wnioskiem o dofinansowanie jest objęty wydzielony w budynku wielorodzinnym mieszkalnym zdefiniowanym w Programie lokal mieszkalny z wyodrębnioną księgą wieczystą.

#### Oświadczenie o zapoznaniu się z niezbędną dokumentacją do złożenia wniosku

Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku, w szczególności z Programem, Regulaminem naboru wniosków „Ciepłe Mieszkanie” w gminie Dębowa Łąka i instrukcją wypełniania wniosku o dofinansowanie oraz rozumiem i akceptuję zawarte w nich prawa i obowiązki.

#### Oświadczenie o likwidacji/wymianie wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła

Oświadczam, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w ramach Programu na potrzeby lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem:

* + nie będzie użytkowane źródło ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5,
  + wszystkie użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) będą spełniać docelowe wymagania obowiązujących na terenie położenia lokalu objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych (rozumiane jako uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska).

#### Oświadczenie dotyczące kontroli

Akceptuję możliwość przeprowadzenia przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW), Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu (WFOŚiGW) lub osoby/podmioty wskazane przez NFOŚiGW/WFOŚiGW, Gminę Dębowa Łąka kontroli w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia, w lokalu mieszkalnym objętym przedsięwzięciem oraz dokumentów związanych z dofinansowaniem.

#### Oświadczenie o uniknięciu podwójnego dofinansowania

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

#### Oświadczenie o zgodności realizacji przedsięwzięcia z przepisami prawa budowlanego

Oświadczam, że jestem świadomy konieczności realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa budowlanego, w szczególności uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, lub uzyskania pozwolenia konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (jeśli dotyczy).

#### Oświadczenie, że zakres przedsięwzięcia jest zgodny z programem ochrony powietrza właściwym ze względu na usytuowanie lokalu mieszkalnego

Oświadczam, że zakres przedsięwzięcia jest zgodny, na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie, z programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem.

#### Oświadczenia wnioskodawcy o uprawnieniu do dokonywania zmian w lokalu

Oświadczam, że jestem uprawniony do dokonywania zmian w lokalu mieszkalnym obejmujących wnioskowane przedsięwzięcie. Oświadczam, że jeśli prace będą realizowane poza lokalem mieszkalnym, uzyskam odpowiednie zgody.

Oświadczam, że w okresie trwałości wynoszącym 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia:

* + nie będzie dokonana zmiana przeznaczenia lokalu, którego dotyczy wniosek o dofinansowanie z mieszkalnego na inny,
  + nie zostaną zdemontowane urządzenia, instalacje oraz wyroby budowlane zakupione i zainstalowane w ramach dofinansowania przedsięwzięcia,
  + nie zostaną zainstalowane dodatkowe źródła ogrzewania niespełniające warunków Programu i wymagań technicznych.

#### Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych Wnioskodawcy

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych we wniosku w zakresie niezbędnym do realizacji zadań związanych z rozpatrzeniem wniosku o dofinansowanie oraz zawarcia i realizacji Umowy.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, informuję, że:

* + Administratorem danych jest Urząd Gminy Dębowa Łąka Dębowa Łąka 38 87-207 Dębowa Łąka,
  + Urząd Gminy Dębowa Łąka powołał Inspektora ochrony danych, kontakt do Inspektora ochrony danych e-mail p.klugiewicz@jumi2012.pl
  + Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań związanych z rozpatrzeniem wniosku o dofinansowanie, zawarcia i realizacji umowy, a także do dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami wynikającymi z przepisów prawa, jeśli takie się pojawią, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b, c, f oraz art. 9 ust. 2 lit. a, b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
  + Dane będą udostępniane wyłącznie Urzędowi Gminy Dębowa Łąka lub innym organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,
  + Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres określony w JRWA Urzędu Gminy Dębowa Łąka,
  + Nie podanie w/w danych osobowych będzie skutkowało nie przyznaniem świadczenia lub realizacji usługi,
  + Przysługuje Panu/Pani prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
  + Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016

r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,

* + Pana/Pani dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz tradycyjny i nie będą profilowane,
  + Podanie danych przez Pana/Panią jest dobrowolne, ale niezbędne w celu realizacji zadań związanych z rozpatrzeniem wniosku o dofinansowanie oraz zawarcia i realizacji umowy.
  + Pana/Pani dane osobowe będą przekazane NFOŚiGW i WFOŚiGW w Toruniu w celu udostępnienia środków WFOŚiGW w Toruniu na udzielenia Panu/Pani dotacji, kontroli wykorzystywania dotacji i realizacji przedsięwzięć, sprawozdawczości, w tym ewidencjonowania osiągniętych efektów w ramach realizacji Programu.

#### Oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu zgód współmałżonka, współwłaściciela/ wszystkich współwłaścicieli lokalu mieszkalnego, uprawnionego/ wszystkich uprawnionych do wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego

Oświadczam, że posiadam zgodę na przetwarzanie danych osobowych współmałżonka, współwłaściciela (wszystkich współwłaścicieli lokalu mieszkalnego) uprawnionego (wszystkich uprawnionych) do wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego.

Oświadczam, że posiadam zgodę współwłaściciela (wszystkich współwłaścicieli) lokalu mieszkalnego uprawnionego (wszystkich uprawnionych) do wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego na realizację przedsięwzięcia ujętego w niniejszym wniosku o dofinansowanie.

## WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU

Zaświadczenie wydane zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, przez organ właściwy ze względu na adres zamieszkania wnioskodawcy, nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie, wskazujące przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy. (dotyczy podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania)

|  |  |
| --- | --- |
| Numer zaświadczenia o dochodach |  |
| Data wydania zaświadczenia o dochodach |  |

Załącznik zawierający oświadczenia:

* Współwłaściciela/wszystkich współwłaścicieli o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia ujętego w niniejszym wniosku o dofinansowanie (jeśli lokal mieszkalny jest objęty współwłasnością).
* Współmałżonka o wyrażeniu zgody na zaciagnięcie zobowiązań (jeśli wnioskodawca posiada ustawową wspólność majątkową).

Kopia aktualnego dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do lokalu mieszkalnego.

Kopia ostatnio złożonego zeznania podatkowego.

#### -------------------------

[data, podpis]

# Załącznik do wniosku o dofinansowaniem w ramach

**Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka**

#### Oświadczenie współmałżonka Wnioskodawcy o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przez współmałżonka zobowiązań wynikających z umowy dofinansowania

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i nazwisko |  |
| PESEL |  |
| Adres zamieszkania |  |

wyrażam zgodę na zaciągnięcie przez mojego współmałżonka:

Imię i nazwisko

**zobowiązań wynikających z umowy dofinansowania zawieranej w celu dofinansowania przedsięwzięcia realizowanego w ramach przyjętego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka, których treść jest mi znana.**

**……………………………………………………. (czytelny podpis)**

# Załącznik do wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka

#### Oświadczenie współwłaściciela/wszystkich współwłaścicieli lokalu mieszkalnego o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego

**„Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka**

Ja/My niżej podpisany/podpisani oświadczam/y, że jestem/śmy współwłaścicielem/współwłaścicielami lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą, położonego pod niżej wskazanym adresem:

………………………………………………………………………………………………………………………………………… Adres lokalu mieszkalnego, którego dotyczy wniosek o dofinasowanie

Oświadczam, że jako współwłaściciel wyrażam zgodę na realizację przedsięwzięcia ujętego w niniejszym wniosku o dofinansowanie.

Dane osób składających oświadczenie:

|  |  |
| --- | --- |
| imię i nazwisko |  |
| adres zamieszkania |  |
| **Data, podpis** | …………………………………………………………………………………………………………………………………….. |
|  | |
| imię i nazwisko |  |
| adres zamieszkania |  |
| **Data, podpis** | …………………………………………………………………………………………………………………………………….. |
|  | |
| imię i nazwisko |  |
| adres zamieszkania |  |
| **Data, podpis** | …………………………………………………………………………………………………………………………………….. |
|  | |
| imię i nazwisko |  |
| adres zamieszkania |  |
| **Data, podpis** | …………………………………………………………………………………………………………………………………….. |

#### INSTRUKCJA WYPEŁNIANIA WNIOSKU O DOFINANSOWANIE W RAMACH PROGRAMU PRIORYTETOWEGO „CIEPŁE MIESZKANIE” W GMINIE DĘBOWA ŁĄKA

**ZALECENIA OGÓLNE**

1. Wniosek należy wypełnić czytelnie, drukowanymi literami.
2. Przed rozpoczęciem wypełniania wniosku o dofinansowanie należy zapoznać się z treścią Programu Priorytetowego oraz Regulaminu naboru określającym sposób składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie w Gminie Dębowa Łąka.
3. Informacje zawarte w formularzu powinny być aktualne i zgodne ze stanem faktycznym.

**Pole nr 1** zaznaczyć w przypadku składania wniosku

**Pole nr 2** zaznaczyć w przypadku składania korekty wniosku.

#### A. INFORMACJE OGÓLNE

1. **1. Dane Wnioskodawcy**

#### Dane ogólne

Należy wpisać nazwisko Wnioskodawcy (pole obowiązkowe). Należy wpisać imię Wnioskodawcy (pole obowiązkowe).

Należy wpisać PESEL Wnioskodawcy (pole obowiązkowe).

Należy wpisać numer telefonu kontaktowego Wnioskodawcy (pole obowiązkowe). Należy wpisać adres e-mail Wnioskodawcy (pole nieobowiązkowe).

#### Informacja o współmałżonku

Należy zaznaczyć jedną z opcji zgodnie z nazwą pól (pole obowiązkowe).

Jeśli zaznaczono pole „pozostaję w związku małżeńskim” obowiązkowo trzeba wpisać imię i nazwisko współmałżonka, nr PESEL oraz zaznaczyć właściwą opcję dot. wspólności majątkowej.

#### Status Wnioskodawcy

Należy zaznaczyć właściwą opcję dot. tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego. Należy zaznaczyć poziom dofinansowania, o jaki ubiega się Wnioskodawca.

#### Adres zamieszkania

Należy wprowadzić zgodnie ze stanem faktycznym.

#### Adres do korespondencji w Polsce

Należy wypełnić w przypadku, jeśli adres do korespondencji jest inny niż adres zamieszkania Wnioskodawcy. Należy podać adres do korespondencji w Polsce.

#### Rachunek bankowy Wnioskodawcy do przekazania środków finansowych

Należy wpisać numer rachunku bankowego Wnioskodawcy.

#### INFORMACJE O PRZEDSIĘWZIĘCIU

**B. 1. Informacje ogólne dotyczące wydzielonego w budynku wielorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą**

Należy zaznaczyć właściwe pole jeżeli adres lokalu mieszkalnego, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie, jest taki sam jak adres zamieszkania Wnioskodawcy.

Jeśli adres lokalu mieszkalnego, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie jest inny niż adres zamieszkania Wnioskodawcy, należy wypełnić pola dot. adresu lokalu mieszkalnego.

Należy wpisać nr księgi wieczystej lokalu mieszkalnego (w formacie AA0A/00000000/0 gdzie A to litera a 0 to cyfra), w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie.

Należy wpisać nr działki zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków, na której znajduje się budynek z lokalem mieszkalnym, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie.

Należy wpisać rok wystąpienia o zgodę na budowę/ zgłoszenia budowy.

Należy wpisać całkowitą powierzchnię lokalu mieszkalnego, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie.

Należy zaznaczyć jeśli w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane będzie wnioskowane przedsięwzięcie jest prowadzona działalność gospodarcza w rozumieniu Programu, tj. zgodne z unijnym prawem konkurencji.

Należy wpisać powierzchnię lokalu mieszkalnego w m² wykorzystywaną na prowadzenie działalności gospodarczej w lokalu mieszkalnym, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej. Jeśli powierzchnia przeznaczona na prowadzenie działalności gospodarczej przekracza 30% powierzchni całkowitej lokalu mieszkalnego, przedsięwzięcie nie może być dofinansowane.

Należy wpisać liczbę miesięcy w roku, w których prowadzona jest działalność gospodarcza w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane będzie wnioskowane przedsięwzięcie.

Należy zaznaczyć jedną z opcji, czy w ramach wnioskowanego przedsięwzięcia nastąpi likwidacja nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe.

Należy podać liczbę źródeł ciepła na paliwo stałe podlegających likwidacji.

Należy zaznaczyć pole – oświadczenie dotyczące ogrzewania lokalu mieszkalnego wyłącznie przez źródło ciepła niespełniające wymagań 5 klasy według normy EN 303-5.

#### B. 2. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia

**B. 2.1 Źródła ciepła, instalacje, wentylacja**

Należy zaznaczyć w tabeli te pozycje, które będą realizowane w ramach wnioskowanego przedsięwzięcia na zakup i montaż źródła ciepła, instalację centralnego ogrzewania oraz instalację ciepłej w lub wentylację mechaniczną z odzyskiem ciepła.

#### B. 2.2 Stolarka okienna i drzwiowa

Należy zaznaczyć w tabeli pozycje w ramach wnioskowanego przedsięwzięcia w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej oraz wpisać liczbę m² objętych dofinansowaniem.

#### B. 2.3 Dokumentacja

Należy zaznaczyć, jeżeli Wnioskodawca zamierza realizować przedsięwzięcie dotyczące dokumentacji projektowej.

#### C. DOCHÓD WNIOSKODAWCY

**C. 1 Dotyczy Beneficjentów uprawnionych do podstawowego poziomu**

#### dofinansowania o dochodzie rocznym, nieprzekraczającym 120 000 zł

Należy wpisać wyłącznie dochód Wnioskodawcy (w przypadku wspólnego rozliczenia, w PIT uwzględniony jest podział dochodu na dwie osoby).

Do wniosku należy dołączyć kopie dokumentów potwierdzające uzyskany dochód, a ich oryginały należy przechowywać od momentu złożenia wniosku o dofinansowanie do czasu zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

#### Dochód roczny ustalany na podstawie PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-38, PIT-39, PIT-CFC, PIT-40A

Zaznacza Wnioskodawca, który uzyskał dochód roczny stanowiący podstawę obliczenia podatku i rozlicza się na podstawie PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-39, PIT-CFC, a także rozliczający się na podstawie PIT-40 w przypadku, gdy jedynym dochodem Wnioskodawcy jest świadczenie ZUS/KRUS i Wnioskodawca nie składa odrębnego zeznania podatkowego.

W pozycji wartość dochodu należy wpisać kwotę z poz. PIT – „**podstawa obliczenia podatku**”. W przypadku wspólnego rozliczenia rocznego Wnioskodawcy z małżonką/ małżonkiem, w PIT w pozycji „podstawa obliczenia podatku” uwzględniona jest już połowa dochodu.

Należy wpisać dochód wskazany w **ostatnio złożonym** zeznaniu podatkowym co oznacza, że jeśli Wnioskodawca złoży wniosek o dofinansowanie np. w marcu 2023 roku, a nie rozliczył podatku za 2022 rok, wpisuje dochód roczny za 2021 rok.

Należy wpisać rodzaj złożonego zeznania podatkowego oraz rok, którego dotyczy zeznanie podatkowe.

#### Dochód roczny ustalany na podstawie PIT-16, PIT-28

Należy zaznaczyć to pole, jeśli Wnioskodawca osiągnął dochody z pozarolniczej działalności gospodarczej i opłaca zryczałtowany podatek dochodowy w formie karty podatkowej PIT-16 lub ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych PIT-28.

Wnioskodawca oświadcza, że w roku wskazanym w obwieszczeniu ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości za dny roku z działalności podlegającej opodatkowaniu

na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, poprzedzającym rok złożenia wniosku uzyskał dochód roczny ustalony:

* zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do ww. obwieszczenia obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz
* na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego.

Należy wpisać rodzaj zeznania podatkowego PIT oraz rok, którego dotyczy zeznanie podatkowe PIT.

Należy wpisać wysokość zapłaconego podatku za wskazany rok (jeśli wpisano PIT-16).

Należy wpisać **wysokość przychodów ogółem** za wskazany rok. Należy wpisać wartość z pozycji PIT „**przychody ogółem**” (jeśli wybrano PIT-28).

Należy wpisać **stawkę podatku** dla wykazanych przychodów za wskazany rok z zeznania podatkowego PIT-28 (jeżeli wybrano PIT-28).

W przypadku wykazania w jednym PIT-28 więcej niż jednej stawki podatku, należy wpisać najwyższą stawkę podatku z PIT-28.

#### Roczny dochód ustalany z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego na podstawie ha przeliczeniowych

Należy zaznaczyć jeżeli Wnioskodawca posiada gospodarstwo rolne. Dochód roczny z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego wylicza się przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie.

Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego stanowi iloczyn liczby ha przeliczeniowych (własnych i dzierżawionych) oraz stawki przeciętnego dochodu z gospodarstwa rolnego w danym roku.

Należy wpisać liczbę ha przeliczeniowych (użytki rolne) własnych i dzierżawionych z roku kalendarzowego poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

W przypadku gdy gospodarstwo rolne objęte jest małżeńską ustawową wspólnością majątkową, liczbę hektarów przeliczeniowych należy podzielić na pół.

Należy wpisać wysokość przeciętnego dochodu z 1 ha przeliczeniowego według obowiązującego na dzień składania wniosku obwieszczenia Prezesa GUS.

#### Roczny dochód Wnioskodawcy niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych

Należy zaznaczyć jeżeli w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie Wnioskodawca uzyskał dochód roczny niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczący się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art. 3 lit. c ustawy o świadczeniach rodzinnych.

Wnioskodawca osiągający dochody poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej dokonuje ich przeliczenia na podstawie średniego kursu walut ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski z ostatniego dnia poprzedniego roku pod warunkiem, że za okres podatkowy przyjmuje się rok kalendarzowy. Wnioskodawca wpisuje dochód na podstawie dokumentu poświadczającego dochód roczny, właściwego dla danego kraju.

Powyższe nie dotyczy wnioskodawców, którzy podlegają nieograniczonemu obowiązkowi podatkowemu w Polsce i są obowiązani do rozliczenia dochodów w kraju.

#### Jeśli łączny dochód Wnioskodawcy przekracza 120 000 zł, Wnioskodawca nie jest uprawniony do otrzymania dofinansowania z Programu „Ciepłe Mieszkanie”

**C. 2 Dotyczy Beneficjentów uprawnionych do podwyższonego poziomu dofinansowania**

Wnioskodawca ubiegający się o **podwyższony** poziom dofinansowania zobowiązany jest do dołączenia do wniosku **zaświadczenia o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka gospodarstwa domowego Wnioskodawcy**. Konieczne jest dołączenie ww. zaświadczenia do wniosku o dofinansowanie.

Dochód ustalany jest z:

* przedostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego złożenie żądania wydania zaświadczenia, w przypadku żądania złożonego w okresie od 1 stycznia do 31 lipca danego roku lub
* ostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego rok złożenia żądania wydania zaświadczenia, w przypadku żądania złożonego w okresie od 1 sierpnia do 31 grudnia danego roku.

Przeciętny miesięczny dochód na osobę w gospodarstwie domowym Wnioskodawcy wskazany w zaświadczeniu wydanym zgodnie z Art. 411 ust. 10g ustawy - Prawo Ochrony Środowiska, nie może przekraczać kwoty **1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym**,

**2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym**. Zaświadczenie składane z wnioskiem o dofinansowanie nie może być wydane z datą wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia wniosku. Zaświadczenie powinno być wydane najpóźniej w dniu złożenia wniosku o dofinansowanie.

Należy zaznaczyć pole w celu potwierdzenia zgodności z warunkami Programu w zakresie uprawnienia do podwyższonego poziomu dofinansowania.

Należy zaznaczyć pole dotyczące prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej. Poprzez zaznaczenie tego pola Wnioskodawca oświadcza, że nie prowadzi pozarolniczej działalności gospodarczej albo prowadzi i jego roczny dochód z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

#### 2 Dotyczy Beneficjentów uprawnionych do najwyższego poziomu dofinansowania

Wnioskodawca ubiegający się o **najwyższy** poziom dofinansowani zobowiązany jest do dołączenia do wniosku **zaświadczenia o przeciętnym miesięcznym dochodzie na**

**jednego członka gospodarstwa domowego Wnioskodawcy.** Konieczne jest dołączenie ww. zaświadczenia do wniosku o dofinansowanie.

Dochód ustalany jest z:

* przedostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego złożenie żądania wydania zaświadczenia, w przypadku żądania złożonego w okresie od 1 stycznia do 31 lipca danego roku lub
* ostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego rok złożenia żądania wydania zaświadczenia, w przypadku żądania złożonego w okresie od 1 sierpnia do 31 grudnia danego roku.

Przeciętny miesięczny dochód na osobę w gospodarstwie domowym Wnioskodawcy wskazany w zaświadczeniu wydanym zgodnie z Art. 411 ust. 10g ustawy - Prawo Ochrony Środowiska, nie może przekraczać kwoty **900 zł w gospodarstwie wieloosobowym**,

1. **260 zł w gospodarstwie jednoosobowym**. Zaświadczenie składane z wnioskiem o dofinansowanie nie może być wydane z datą wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia wniosku. Zaświadczenie powinno być wydane najpóźniej w dniu złożenia wniosku o dofinansowanie.

Należy zaznaczyć pole w celu potwierdzenia zgodności z warunkami Programu w zakresie uprawnienia do uzyskania najwyższego poziomu dofinansowania.

Należy zaznaczyć, jeżeli Wnioskodawca ma ustalone prawo do zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie.

Należy zaznaczyć pole dotyczące prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej. Poprzez zaznaczenie tego pola Wnioskodawca oświadcza, że nie prowadzi pozarolniczej działalności gospodarczej albo prowadzi i jego roczny dochód z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

#### OŚWIADCZENIA

Wnioskodawca jest zobowiązany do zapoznania się z oświadczeniami wskazanymi we wniosku o dofinansowanie i ich stosowania.

#### WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU

Konieczne jest dołączenie do wniosku o dofinansowanie zaświadczenia wydane zgodnie

z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska przez organ właściwy ze względu na adres zamieszkania Wnioskodawcy wskazujące przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego.

Zaświadczenie składane z wnioskiem o dofinansowanie nie może być wydane z datą wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia wniosku. Zaświadczenie powinno być wydane najpóźniej w dniu złożenia wniosku o dofinansowanie.

Należy wprowadzić numer zaświadczenia o dochodach oraz datę jego wydania. Należy zaznaczyć, jeśli wniosek o dofinansowanie zawiera załączniki:

* Oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań wynikających

z umowy dofinansowania.

* Oświadczenie współwłaściciela/wszystkich współwłaścicieli lokalu mieszkalnego o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia ujętego we wniosku o dofinansowanie.

Należy zaznaczyć oraz dołączyć kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do lokalu mieszkalnego.

Należy zaznaczyć oraz załączyć ostatnio złożone zeznanie podatkowe.

**UMOWA Nr** ………….

### na dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach programu priorytetowego

„Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka

zawarta w dniu 2023 r. w Dębowej Łące pomiędzy:

**Gminą Dębowa Łąka z siedzibą w Dębowej Łące 38 87-207 Dębowa Łąka**, NIP

878-175-49-55, REGON 871118796, zwaną w dalszej treści umowy **„Gminą”** reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Dębowa Łąka, Stanisław Szarowski

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Barbary Misztal

Panem/Panią ……………………………………………………………………………………

Nr i seria dowodu osobistego……………………..………PESEL …………………………

zamieszkałym/ą pod adresem ………………………………………………………………..

zwanym/ą dalej „**Dotowanym”**,

**„Gmina”** i **„Dotowany”** dalej łącznie zwani są **„Stronami”**,

o następującej treści:

#### § 1

**Postanowienia wstępne**

Zważywszy, że:

1. Gmina Dębowa Łąka podpisała Umowę o dofinansowanie nr DM22040/OA-cm z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.
2. **Dotowany** złożył wniosek o dofinansowanie w formie dotacji w ramach przyjętego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Programu Priorytetowego

„Ciepłe Mieszkanie” mającego na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych,

**Gmina** udziela **Dotowanemu** dofinansowania w formie dotacji na następujących warunkach:

#### § 2

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest udzielenie **Dotowanemu** przez Gminę Dębowa Łąka dotacji na realizację przedsięwzięcia na podstawie wniosku o dofinansowanie złożonego przez Dotowanego w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” ze środków udostępnionych Gminie przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu oraz określenie praw i obowiązków Stron Umowy związanych z realizacją tego przedsięwzięcia.
2. W wyniku realizacji przedsięwzięcia Dotowany zobowiązuje się do terminowego zrealizowania zakresu rzeczowego wskazanego w § 3 ust. 1 lit. d i przedłożenia jego rozliczenia (wniosek o płatność).
3. W wyniku realizacji Umowy zostanie osiągnięty efekt ekologiczny wynikający ze zrealizowanego zakresu rzeczowego przedsięwzięcia, mieszczący się w katalogu rodzajów przedsięwzięć.

#### § 3

**Oświadczenia Dotowanego**

1. **Dotowany** oświadcza, że

1. zapoznał się z przyjętym przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Programem Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie”, rozumie wynikające z niego prawa i obowiązki i je akceptuje;
2. zapoznał się z Ogłoszeniem o naborze wniosków w ramach Programu Priorytetowego

„Ciepłe Mieszkanie” dla beneficjenta końcowego Gminy Dębowa Łąka;

1. zapoznał się z Regulaminem naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” dla beneficjenta końcowego Gminy Dębowa Łąka;
2. posiada tytuł prawny do lokalu nr.… położonego w budynku wielorodzinnym przy ulicy……..w , w którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie polegające

na wymianie nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe na………….. i poprawie efektywności energetycznej lokalu mieszkalnego poprzez wymianę drzwi wejściowych/okien.

1. przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z przepisów prawa, a także, wykona zadanie zgodnie z Wnioskiem o udzielenie dofinansowania i Regulaminem.
2. jest mu znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dotacji na dofinansowanie przedsięwzięcia wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny.

#### § 4

**Sposób i termin wykonania przedsięwzięcia**

1. **Dotowany** zobowiązuje się zrealizować przedsięwzięcie w terminie 18 miesięcy od dnia podpisania umowy o dofinansowanie.
2. Rozpoczęcie przedsięwzięcia przez **Dotowanego** rozumiane jest jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) i może nastąpić nie wcześniej niż data zawarcia niniejszej umowy. Koszty poniesione wcześniej będą uznawane za niekwalifikowane.
3. Zakończenie przedsięwzięcia przez **Dotowanego** (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) oznacza rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych niniejszą umową, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń.
4. Dotowany dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru wykonawcy, który dokona wymiany ogrzewania.
5. Dotowany zobowiązany jest do całkowitej likwidacji wszystkich dotychczasowych kotłów i pieców opalanych paliwem stałym, za wyjątkiem, gdy piece przedstawiają wysokie walory

estetyczne bądź objęte są ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego odłączenia od przewodów kominowych.

1. W przypadku zachowania źródeł ciepła, o których mowa w ust. 5, Dotowany zlikwiduje połączenie pieca z przewodem kominowym czego potwierdzeniem będzie opinia kominiarska.

#### § 5

**Wysokość dofinansowania, płatności i terminy**

1. **Gmina** zobowiązuje się do przekazania dofinansowania do wysokości **30% poniesionych kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia, udokumentowanych fakturami lub rachunkami, lecz **nie więcej niż 15 000 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100).
2. **Gmina** zobowiązuje się do przekazania dofinansowania do wysokości **60% poniesionych kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia, udokumentowanych fakturami lub rachunkami, lecz **nie więcej niż 25 000** zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).
3. **Gmina** zobowiązuje się do przekazania dofinansowania do wysokości **90% poniesionych kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia, udokumentowanych fakturami lub rachunkami, lecz **nie więcej niż 37 500** zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy pięćset złotych 00/100).
4. Beneficjent zobowiązany jest do złożenia wniosku o płatność wraz z wymaganymi załącznikami nie później niż 90 dni kalendarzowych licząc od dnia następnego po dniu poniesienia ostatniego kosztu kwalifikowanego.
5. Gmina zobowiązana jest do weryfikacji wniosku o płatność w ciągu 30 dni kalendarzowych licząc od dnia następnego po dniu jego złożenia. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o płatność, Gmina zastrzega sobie możliwość wezwania Dotowanego w celu złożenia wyjaśnień i uzupełnień, które wstrzymują czas weryfikacji wniosku.

#### § 6

**Wypłata dotacji**

1. Gmina przekaże dofinansowanie, o którym mowa w **§ 5** przelewem na wskazany we wniosku o płatność rachunek bankowy, pod warunkiem pozytywnej weryfikacji wniosku o płatność i jego zatwierdzeniu oraz w terminie 7 dni roboczych od daty przekazania środków na rachunek Gminy przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu. Termin wypłaty dotacji uzależniony jest od otrzymania przez Gminę środków dotacji otrzymanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu (dalej jako „WFOŚiGW”) w zakresie objętym rozliczonym wnioskiem o płatność.
2. W uzasadnionych przypadkach **Gmina** może w zakresie złożonego wniosku o płatność żądać od **Dotowanego** złożenia wyjaśnień lub przedstawienia dodatkowych dokumentów. Termin wypłaty dotacji, o którym mowa w ust. 1, liczony jest wówczas do dnia dostarczenia przez **Dotowanego** stosownych wyjaśnień lub ostatniego z żądanych dokumentów.
3. W przypadku stwierdzenia przez **Gminę** nieprawidłowości w przedłożonych przez **Dotowanego** dokumentach, w szczególności świadczących o realizacji przedsięwzięcia niezgodnie z niniejszą umową, **Gmina** może zawiesić wypłatę dotacji lub dokonać wypłaty dotacji w części uznanej za uzasadnioną.
4. Nie wypłaca się dofinansowania, jeżeli **Dotowany** zbył przed wypłatą dofinansowania lokal mieszkalny objęty tym dofinansowaniem.
5. Za dzień wypłaty dofinansowania uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Gminy**.
6. Opóźnienie w wypłacie dotacji wynikłe z zawieszenia wypłaty dotacji z przyczyn określonych w ust. 3, nie stanowi naruszenia postanowień umowy przez **Gminę** i nie stanowi podstawy do naliczania odsetek za opóźnienie w wypłacie dotacji.

#### § 7

**Zasady rozliczenia dofinansowania**

1. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, w terminie określonym w §4 ust. 1, Dotowany przedłoży w Gminie wniosek o płatność zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 4 do Zarządzenia Wójta Gminy Dębowa Łąka z następującymi załącznikami:
   1. zestawienie dokumentów potwierdzających poniesienie kosztów kwalifikowanych zgodnie z umową (oryginał);
   2. protokół odbioru prac wykonawcy, którego wzór jest załącznikiem do Regulaminu (oryginał);
   3. dokumenty zakupu, czyli kopie faktur lub innych równoważnych dokumentów księgowych potwierdzających nabycie materiałów, urządzeń lub usług potwierdzone za zgodność z oryginałem i opatrzone czytelnym podpisem Dotowanego;
   4. dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1 do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” (kopia);
   5. potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument zezłomowania/karta przekazania odpadu/formularza przyjęcia odpadów metali. W uzasadnionych przypadkach, np. trwałego wyłączenia z użytku pieca kaflowego, **Dotowany** może udokumentować ten fakt w inny wiarygodny sposób np. dokument trwałego odłączenia źródła ciepła od przewodu kominowego wystawiony przez mistrza kominiarstwa (powyższe dokumenty stanowią załącznik do wniosku o płatność);
   6. protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji gazowej (kopia);
   7. potwierdzenie zapłaty faktur lub rachunków w przypadku odroczonego terminu płatności (potwierdzenia przelewu - kopia).

#### § 8

**Trwałość przedsięwzięcia**

1. **Dotowany** zobowiązany jest zapewnić trwałość przedsięwzięcia przez okres 5 lat od daty zakończenia realizacji przedsięwzięcia.
2. Przez trwałość przedsięwzięcia rozumie się niedokonanie zmiany przeznaczenia lokalu, którego dotyczy wniosek o dofinansowanie z mieszkalnego na inny, niezdemontowanie urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w ramach dofinansowanego przedsięwzięcia, a także niezainstalowanie dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków Programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” i wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1 do tego Programu.
3. Zbycie lokalu mieszkalnego objętego przedsięwzięciem nie zwalnia **Dotowanego** z realizacji niniejszej umowy, w szczególności zapewnienia zachowania trwałości przedsięwzięcia.

#### § 9

**Warunki rozwiązania umowy**

1. **Gmina** może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
   1. przed wypłatą dofinansowania **Dotowany** zbył lokal mieszkalny objęty tym dofinansowaniem;
   2. wykorzystanie dotacji lub jej części jest niezgodne z przeznaczeniem określonym w niniejszej umowie, w szczególności z warunkami określonymi w Programie priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” lub wnioskiem o dofinansowanie;
   3. **Dotowany** odstąpił od realizacji przedsięwzięcia, na które dotacja została udzielona;
   4. w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie osiągnięto efektu rzeczowego w terminie określonym w umowie dotacji;
   5. w trakcie realizacji przedsięwzięcia lub w okresie trwałości przedsięwzięcia działalność gospodarcza będzie prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% powierzchni lokalu mieszkalnego.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.

#### § 10

**Kontrola przedsięwzięcia**

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania przedsięwzięcia przez Dotowanego, w tym wydatkowania przyznanego dofinansowania.
2. **Dotowany** akceptuje i wyraża zgodę na to, że Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, WFOŚiGW w Toruniu lub osoby wskazane przez NFOŚiGW/WFOŚiGW, Gminę Dębowa Łąka mogą dokonać kontroli **Dotowanego**, w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia, w lokalu mieszkalnym objętym przedsięwzięciem oraz dokumentów związanych z dofinansowaniem.
3. **Dotowany** zapewni podmiotom kontrolującym, o których mowa w ust. 1, wgląd w realizację przedsięwzięcia, na które udzielono dotacji, zarówno w fazie realizacji przedsięwzięcia jak i w okresie trwałości oraz zapewni niezbędne warunki do sprawnego przeprowadzenia kontroli, a w szczególności zobowiązuje się do niezwłocznego przedkładania wymaganych dokumentów.

#### § 11

**Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek**

1. W przypadku, jeżeli w okresie 5 lat od zakończenia przedsięwzięcia Dotowany usunie bądź zlikwiduje źródło ciepła, na realizację którego zostało udzielone dofinansowanie, zainstaluje inne źródło ogrzewania, które nie spełnia wymagań Programu, Dotowany jest zobowiązany w terminie 30 dni od momentu wystąpienia wymienionej okoliczności do zwrotu udzielonej kwoty dofinansowania wraz z odsetkami naliczanymi jak dla zaległości podatkowych, liczonymi od dnia przekazania dofinansowania do dnia jego zwrotu, zgodnie z ustawą o finansach publicznych.
2. Dotacja podlegająca zwrotowi wraz z odsetkami określonymi w ust. 1 przekazywana jest na rachunek bankowy nr 93 8883 1028 2003 0000 2293 0004 prowadzony przez Bank Spółdzielczy Gogolin oddział Dębowa Łąka.

#### § 12

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowane mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
3. Ewentualne spory powstałe w wyniku zawarcia i realizacji niniejszej umowy, Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Gminy.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - jeden egzemplarz dla Dotowanego oraz dwa egzemplarze dla **Gminy**.

**Dotowany: Gmina:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wypełnia Urząd Gminy w Dębowej Łące | |
| Data złożenia wniosku |  |

|  |
| --- |
| **Wniosek o płatność** |
| w ramach programu **„Ciepłe Mieszkanie”**  **w Gminie Dębowa Łąka** |

#### INFORMACJE OGÓLNE

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Informacje o umowie** | | | | |
| Numer umowy o dofinansowanie, której dotyczy wniosek | |  | | |
| Dotyczy | PODSTAWOWEGO poziomu dofinansowania | | PODWYŻSZONEGO poziomu dofinansowania | NAJWYŻSZEGO poziomu dofinansowania |
| % powierzchni całkowitej wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej | | | |  |

* + 1. **DANE WNIOSKODAWCY**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Dane Wnioskodawcy** | | | |
| Nazwisko |  | Imię |  |
| PESEL |  | Numer telefonu |  |

Oświadczam, że od daty złożenia wniosku o dofinansowanie nie dokonałem zbycia lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem.

#### INFORMACJE O REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

* + 1. **INFORMACJE O ROZLICZENIU PRZEDSIĘWZIĘCIA**

|  |  |
| --- | --- |
| Data rozpoczęcia przedsięwzięcia (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) |  |
| Data zakończenia przedsięwzięcia (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) |  |

* + 1. **LIKWIDACJA ŹRÓDEŁ CIEPŁA NA PALIWO STAŁE**

Łączna liczba zlikwidowanych źródeł ciepła na paliwo stałe (wymagany jest dokument potwierdzający likwidację źródeł ciepła jako załącznik do wniosku o płatność

* + 1. **DOKUMENTY ZAKUPU POTWIERDZAJĄCE REALIZACJĘ ZAKRESU RZECZOWEGO**

*Przez dokumenty zakupu rozumiane są faktury lub inne równoważne dokumenty księgowe potwierdzające nabycie materiałów, urządzeń lub usług.*

Przedstawiam do rozliczenia dokumenty zakupu zgodnie z zestawieniem dokumentów potwierdzających poniesienie kosztów kwalifikowanych, zgodnie z zakresem rzeczowo finansowym Umowy. Zestawienie dokumentów jest załącznikiem nr 1 do wniosku o płatność.

* + 1. **KOSZTY KWALIFIKOWANE, DOFINANSOWANIE**

*Należy wpisać łączną kwotę kosztów kwalifikowanych dla danej kategorii kosztów, wynikającą z dokumentów zakupu ujętych w załączniku nr 1 do wniosku o płatność.*

* + - 1. **W ZAKRESIE: ŹRÓDŁA CIEPŁA, INSTALACJE, WENTYLACJA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Koszty kwalifikowane** | **Kwota kosztów kwalifikowanych wg**  **dokumentów zakupu** |
| 1. | Pompa ciepła powietrze/woda |  |
| 2. | Pompa ciepła powietrze/powietrze |  |
| 3. | Kocioł gazowy kondensacyjny |  |
| 4. | Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie |  |
| 5. | Ogrzewanie elektryczne |  |
| 6. | Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku) |  |
| 7. | Instalacja centralnego ogrzewania, Instalacja ciepłej wody użytkowej |  |
| 8. | Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła |  |
| **Suma** | |  |

* + - 1. **W ZAKRESIE: STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA, OCIEPLENIE PRZEGRÓD BUDOWALNYCH**

*Wnioskodawca powinien oprócz pozycji kwota kosztów kwalifikowanych podać ilość sztuk objętych zakresem kosztów kwalifikowanych.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Koszty kwalifikowane** | **Ilość sztuk objętych**  **zakresem z poprzedniej kolumny** | **Kwota kosztów**  **kwalifikowanych wg dokumentów zakupu** |
| 1. | Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym |  |  |
| 2. | Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym |  |  |
| **Suma** | | |  |

* + - 1. **W ZAKRESIE: DOKUMENTACJA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Koszty kwalifikowane** | **Kwota kosztów kwalifikowanych wg**  **dokumentów zakupu** |
| 1. | Dokumentacja techniczna |  |
| **Suma** | |  |

#### INFORMACJA O RACHUNKU BANKOWYM DO WYPŁATY DOFINANSOWANIA

*Wypłata kwoty dofinansowania nastąpi na rachunek bankowy Wnioskodawcy, wskazany poniżej.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Rachunek bankowy Wnioskodawcy do wypłaty dotacji** | |
| Numer rachunku |  |

#### WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Załączniki** | **TAK/NIE/** |
| Załącznik  nr 1 | Zestawienie dokumentów potwierdzających poniesienie kosztów kwalifikowanych (oryginał) | TAK NIE |
| Załącznik  nr 2 | Protokół odbioru zgodnie ze wzorem z załącznika nr 2 do wniosku o płatność (oryginał). | TAK NIE |
| Załącznik  nr 3 | Dokumenty zakupu, czyli kopie faktur lub innych równoważnych dokumentów księgowych,  potwierdzających nabycie materiałów, urządzeń lub usług potwierdzone za zgodność z oryginałem i  opatrzone podpisem Wnioskodawcy. (Zgodne z Zestawieniem dokumentów stanowiącym Zał. nr 1) | TAK NIE |
| Załącznik  nr 4 | Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1 do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” (kopia). | TAK NIE |
| Załącznik  nr 5 | Potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe (kopia). | TAK NIE |
| Załącznik  nr 6 | Protokół - odbiór kominiarski (tylko w przypadku montażu kotła na pellet) (kopia). | TAK NIE  Nie dotyczy |
| Załącznik  nr 7 | Protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji gazowej (tylko w przypadku montażu kotła  gazowego) (kopia) | TAK NIE  Nie dotyczy |
| Załącznik  nr 8 | Dowód zapłaty (potwierdzenie wykonania przelewu/wyciąg bankowy) (kopia) | TAK NIE  Nie dotyczy |

Dokumenty należy dołączyć w formie kopii potwierdzonej przez Wnioskodawcę za zgodność z oryginałem.

|  |
| --- |
| Jeśli dokumenty określone jako wymagane nie są dołączane ze względu na wykonanie prac siłami własnymi, należy zaznaczyć kategorie kosztów, których te prace dotyczą: |
| Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej |
| Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu Programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku) |
| Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła |
| Stolarka okienna, stolarka drzwiowa |
| W *przypadku realizacji prac siłami własnymi, wypłata dofinansowania po złożeniu wniosku o płatność będzie poprzedzona kontrolą podczas wizytacji końcowej. Celem kontroli jest potwierdzenie realizacji przedsięwzięcia zgodnie z umową, a także*  *prawdziwości informacji i oświadczeń zawartych przez Beneficjenta we wniosku o dofinansowanie oraz wniosku o płatność*. |

#### OŚWIADCZENIA

**Oświadczenie o odpowiedzialności karnej**

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku

– Kodeks karny.

#### Oświadczenie o realizacji zakresu rzeczowego w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia podlegający rozliczeniu w niniejszym wniosku o płatność odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany w lokalu objętym dofinansowaniem i jest gotowy do eksploatacji.

#### Oświadczenie o spełnieniu warunków Programu

Oświadczam, że wszystkie urządzenia, materiały i usługi przedstawione do rozliczenia w ramach tego wniosku o płatność zostały zrealizowane zgodnie z warunkami Programu i wymaganiami technicznymi określonymi w załączniku nr 1 do Programu, w tym wszystkie materiały i urządzenia zakupiono oraz zainstalowano jako fabrycznie nowe.

#### Oświadczenie o uniknięciu podwójnego dofinansowania

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekracza 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

#### Oświadczenie o wypełnieniu wniosku zgodnie z Instrukcją

Oświadczam, że zapoznałem się z instrukcją „Jak wypełnić wniosek o płatność w programie „Ciepłe Mieszkanie” w gminie Dębowa Łąka” i wypełniłem wniosek zgodnie z jej treścią. Rozumiem i akceptuję zobowiązania i konsekwencje wynikające z tej Instrukcji.

#### Oświadczenie o zgodności przedsięwzięcia z przepisami prawa

Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz dokumentacją projektową (jeśli dotyczy), przepisami prawa w tym prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami.

#### ---------------------------------------

(data, podpis Wnioskodawcy)

#### ROZLICZENIE FINANSOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA (WYPEŁNIA GMINA)

|  |  |
| --- | --- |
| **Łączna kwota dofinansowania zgodnie z umową o dofinansowanie** |  |
| **Wyliczona kwota dofinansowania do wypłaty w ramach wniosku, z** *uwzględnieniem obniżenia z tytułu prowadzenia działalności gospoda*rczej (jeśli dotyczy) |  |
| **Zatwierdzona kwota dofinansowania do wypłaty w ramach wniosku** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Data |  | Podpis akceptującego |  |

*Załącznik nr 1 do wniosku o płatność*

Zestawienie dokumentów potwierdzających poniesienie kosztów kwalifikowanych w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa wystawcy faktury**  **lub NIP wystawcy** | **Numer faktury, data wystawienia** | **Koszt kwalifikowany** | |
| **Kwota kosztu kwalifikowanego z faktury** | **Faktura opłacona w całości** |
| **[zł]** | TAK/NIE |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |
|  | **RAZEM** | |  |  |

……………………………………… ……………………………………………………………… Data sporządzenia Czytelny podpis Dotowanego

|  |
| --- |
| **Protokół odbioru prac wykonawcy** |
| **w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Dębowa Łąka**  **A.DANE OGÓLNE** |
| Numer umowy o dofinansowanie/numer wniosku o dofinansowanie |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Data i miejsce sporządzenia protokołu |  | |
| Termin wykonania prac (wpisać datę rozpoczęcia i zakończenia) | **Data rozpoczęcia** | **Data zakończenia** |
| Adres lokalu mieszkalnego w którym wykonano prace |  | |
| Nazwa i adres wykonawcy prac (pieczęć firmowa wykonawcy) |  | |
| Imię i nazwisko odbiorcy prac (Beneficjenta) |  | |

#### B. ZAKRES WYKONANYCH PRAC

|  |  |
| --- | --- |
| **Demontaż źródła ciepła** | **Liczba wyłączonych z użytku źródeł ciepła na paliwo stałe** |
| Rodzaje wyłączonych z użytku nieefektywnych źródeł ciepła na  paliwo stałe (np. kominek, piec kaflowy, kocioł na węgiel, biomasę, piec wolnostojący typu koza, trzon kuchenny) |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zakup i montaż nowego źródła ciepła** | | |
| Rodzaj nowego źródła ciepła – wpisać zgodnie z kategorią kosztów kwalifikowanych |  | |
| **Producent** | **Model** | **Moc** |
|  |  |  |
|  | | **TAK/NIE/NIE DOTYCZY** |
| W przypadku kotła na paliwo stałe potwierdzam, że zamontowany kocioł nie posiada jest urządzeniem wielkopaliwowym i nie posiada rusztu awaryjnego lub przedpaleniska. | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zakup i montaż instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, przyłącza, instalacji wewnętrznej od przyłącza do źródła ciepła,**  **wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła** | **Model, moc, producent (dotyczy urządzeń wchodzących w skład c.o/c.w.u**  **oraz urządzeń dot. wentylacji** | **Liczba podstawowych elementów np. grzejników/urządz eń/instalacji** |
| Rodzaj zamontowanej instalacji |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Np.   1. pompa ciepła cwu [model, moc, producent] 2. instalacja wentylacji mechanicznej z rekuperacją [producent, model centrali]   d) nowe grzejniki/ogrzewanie podłogowe [liczba szt.]  itp. |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej** | **Ilość sztuk/ powierzchnia stolarki w m²** | **Stolarka okienna lub drzwiowa została zamontowana w pomieszczeniach ogrzewanych i spełnia**  **wymagania WT2021 (wpisać TAK lub NIE1)** |
| Stolarka okienna |  |  |
| Stolarka drzwiowa |  |  |

**Oświadczenia Wykonawcy:**

1. Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz dokumentacją projektową (jeśli dotyczy), przepisami prawa w tym prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami.
2. Zakres rzeczowy prac objęty niniejszym protokołem odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany i uruchomiony w lokalu mieszkalnym znajdującym się pod adresem wskazanym w pkt A i jest gotowy do eksploatacji.
3. Odbiorca prac otrzymał gwarancję jakości producenta dla urządzeń objętych niniejszym protokołem.
4. Obiorca prac otrzymał odpowiednie certyfikaty/świadectwa, etykiety/karty produktu/atesty wyrobów budowlanych i urządzeń.
5. Wszystkie urządzenia oraz materiały, które wskazano w niniejszym protokole zostały zamontowane jako fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa

- posiadają deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia

„CE” lub „B”).

1. Oświadczam, że informacje zawarte w protokole odbioru prac, są prawdziwe oraz zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Znane mi są skutki składania fałszywych oświadczeń, wynikające z art.297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny.

**Oświadczenia Beneficjenta:**

.....................................................................................

(data, pieczęć, czytelny podpis Wykonawcy)

1. Posiadam stosowne uprawnienia/kwalifikacje do zamontowania i uruchomienia nowego źródła ciepła objętego Programem Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” (dotyczy przypadku, gdy Beneficjent własnymi siłami montuje i uruchamia zakupione z Programu źródło ciepła)2.
2. Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z umową z wykonawcą /zamówieniem i dokonałem ich odbioru bez zastrzeżeń3.
3. Oświadczam, że cały zakres rzeczowy prac objęty niniejszym protokołem dotyczy lokalu mieszkalnego, w którym realizowane jest przedsięwzięcie objęte dofinansowaniem w ramach Programu priorytetowego

„Ciepłe Mieszkanie” w gminie Dębowa Łąka i należy do zakresu rzeczowego tego przedsięwzięcia.

1. Oświadczam, że otrzymałem od wykonawcy certyfikaty/świadectwa, etykiety/karty produktu/atesty wyrobów budowlanych i urządzeń.
2. Oświadczam, że informacje zawarte w protokole odbioru prac są prawdziwe oraz zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Znane mi są skutki składania fałszywych oświadczeń, wynikające z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny.

.....................................................................................

(data, czytelny podpis Beneficjenta,)

1 Wpisanie odpowiedzi NIE oznacza, że stolarka okienna lub drzwiowa została wykonana niezgodnie z umową o dofinansowanie i nie kwalifikuje się do wypłaty dofinansowania.

2 W tym przypadku należy również podpisać oświadczenia wykonawcy i podpis opatrzyć pieczęcią wskazującą na posiadanie odpowiednich uprawnień/kwalifikacji (np. uprawnienia

wynikające z przepisów prawa lub nadane przez producenta danego urządzenia).

3 Niniejszy protokół należy sporządzić po usunięciu stwierdzonych usterek, w sytuacji braku zastrzeżeń ze strony wykonawcy i Beneficjenta.

#### INSTRUKCJA WYPEŁNIANIA WNIOSKU O DOFINANSOWANIE W RAMACH PROGRAMU PRIORYTETOWEGO „CIEPŁE MIESZKANIE” W GMINIE DĘBOWA ŁĄKA

**ZALECENIA OGÓLNE**

1. Wniosek należy wypełnić czytelnie, drukowanymi literami.
2. Przed rozpoczęciem wypełniania wniosku o dofinansowanie należy zapoznać się z treścią Programu Priorytetowego oraz Regulaminu naboru określającym sposób składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie w Gminie Dębowa Łąka.
3. Informacje zawarte w formularzu powinny być aktualne i zgodne ze stanem faktycznym.

**Pole nr 1** zaznaczyć w przypadku składania wniosku

**Pole nr 2** zaznaczyć w przypadku składania korekty wniosku.

#### A. INFORMACJE OGÓLNE

1. **1. Dane Wnioskodawcy**

#### Dane ogólne

Należy wpisać nazwisko Wnioskodawcy (pole obowiązkowe). Należy wpisać imię Wnioskodawcy (pole obowiązkowe).

Należy wpisać PESEL Wnioskodawcy (pole obowiązkowe).

Należy wpisać numer telefonu kontaktowego Wnioskodawcy (pole obowiązkowe). Należy wpisać adres e-mail Wnioskodawcy (pole nieobowiązkowe).

#### Informacja o współmałżonku

Należy zaznaczyć jedną z opcji zgodnie z nazwą pól (pole obowiązkowe).

Jeśli zaznaczono pole „pozostaję w związku małżeńskim” obowiązkowo trzeba wpisać imię i nazwisko współmałżonka, nr PESEL oraz zaznaczyć właściwą opcję dot. wspólności majątkowej.

#### Status Wnioskodawcy

Należy zaznaczyć właściwą opcję dot. tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego. Należy zaznaczyć poziom dofinansowania, o jaki ubiega się Wnioskodawca.

#### Adres zamieszkania

Należy wprowadzić zgodnie ze stanem faktycznym.

#### Adres do korespondencji w Polsce

Należy wypełnić w przypadku, jeśli adres do korespondencji jest inny niż adres zamieszkania Wnioskodawcy. Należy podać adres do korespondencji w Polsce.

#### Rachunek bankowy Wnioskodawcy do przekazania środków finansowych

Należy wpisać numer rachunku bankowego Wnioskodawcy.

#### INFORMACJE O PRZEDSIĘWZIĘCIU

**B. 1. Informacje ogólne dotyczące wydzielonego w budynku wielorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą**

Należy zaznaczyć właściwe pole jeżeli adres lokalu mieszkalnego, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie, jest taki sam jak adres zamieszkania Wnioskodawcy.

Jeśli adres lokalu mieszkalnego, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie jest inny niż adres zamieszkania Wnioskodawcy, należy wypełnić pola dot. adresu lokalu mieszkalnego.

Należy wpisać nr księgi wieczystej lokalu mieszkalnego (w formacie AA0A/00000000/0 gdzie A to litera a 0 to cyfra), w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie.

Należy wpisać nr działki zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków, na której znajduje się budynek z lokalem mieszkalnym, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie.

Należy wpisać rok wystąpienia o zgodę na budowę/ zgłoszenia budowy.

Należy wpisać całkowitą powierzchnię lokalu mieszkalnego, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie.

Należy zaznaczyć jeśli w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane będzie wnioskowane przedsięwzięcie jest prowadzona działalność gospodarcza w rozumieniu Programu, tj. zgodne z unijnym prawem konkurencji.

Należy wpisać powierzchnię lokalu mieszkalnego w m² wykorzystywaną na prowadzenie działalności gospodarczej w lokalu mieszkalnym, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej. Jeśli powierzchnia przeznaczona na prowadzenie działalności gospodarczej przekracza 30% powierzchni całkowitej lokalu mieszkalnego, przedsięwzięcie nie może być dofinansowane.

Należy wpisać liczbę miesięcy w roku, w których prowadzona jest działalność gospodarcza w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane będzie wnioskowane przedsięwzięcie.

Należy zaznaczyć jedną z opcji, czy w ramach wnioskowanego przedsięwzięcia nastąpi likwidacja nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe.

Należy podać liczbę źródeł ciepła na paliwo stałe podlegających likwidacji.

Należy zaznaczyć pole – oświadczenie dotyczące ogrzewania lokalu mieszkalnego wyłącznie przez źródło ciepła niespełniające wymagań 5 klasy według normy EN 303-5.

#### B. 2. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia

**B. 2.1 Źródła ciepła, instalacje, wentylacja**

Należy zaznaczyć w tabeli te pozycje, które będą realizowane w ramach wnioskowanego przedsięwzięcia na zakup i montaż źródła ciepła, instalację centralnego ogrzewania oraz instalację ciepłej w lub wentylację mechaniczną z odzyskiem ciepła.

#### B. 2.2 Stolarka okienna i drzwiowa

Należy zaznaczyć w tabeli pozycje w ramach wnioskowanego przedsięwzięcia w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej oraz wpisać liczbę m² objętych dofinansowaniem.

#### B. 2.3 Dokumentacja

Należy zaznaczyć, jeżeli Wnioskodawca zamierza realizować przedsięwzięcie dotyczące dokumentacji projektowej.

#### C. DOCHÓD WNIOSKODAWCY

**C. 1 Dotyczy Beneficjentów uprawnionych do podstawowego poziomu**

#### dofinansowania o dochodzie rocznym, nieprzekraczającym 120 000 zł

Należy wpisać wyłącznie dochód Wnioskodawcy (w przypadku wspólnego rozliczenia, w PIT uwzględniony jest podział dochodu na dwie osoby).

Do wniosku należy dołączyć kopie dokumentów potwierdzające uzyskany dochód, a ich oryginały należy przechowywać od momentu złożenia wniosku o dofinansowanie do czasu zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

#### Dochód roczny ustalany na podstawie PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-38, PIT-39, PIT-CFC, PIT-40A

Zaznacza Wnioskodawca, który uzyskał dochód roczny stanowiący podstawę obliczenia podatku i rozlicza się na podstawie PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-39, PIT-CFC, a także rozliczający się na podstawie PIT-40 w przypadku, gdy jedynym dochodem Wnioskodawcy jest świadczenie ZUS/KRUS i Wnioskodawca nie składa odrębnego zeznania podatkowego.

W pozycji wartość dochodu należy wpisać kwotę z poz. PIT – „**podstawa obliczenia podatku**”. W przypadku wspólnego rozliczenia rocznego Wnioskodawcy z małżonką/ małżonkiem, w PIT w pozycji „podstawa obliczenia podatku” uwzględniona jest już połowa dochodu.

Należy wpisać dochód wskazany w **ostatnio złożonym** zeznaniu podatkowym co oznacza, że jeśli Wnioskodawca złoży wniosek o dofinansowanie np. w marcu 2023 roku, a nie rozliczył podatku za 2022 rok, wpisuje dochód roczny za 2021 rok.

Należy wpisać rodzaj złożonego zeznania podatkowego oraz rok, którego dotyczy zeznanie podatkowe.

#### Dochód roczny ustalany na podstawie PIT-16, PIT-28

Należy zaznaczyć to pole, jeśli Wnioskodawca osiągnął dochody z pozarolniczej działalności gospodarczej i opłaca zryczałtowany podatek dochodowy w formie karty podatkowej PIT-16 lub ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych PIT-28.

Wnioskodawca oświadcza, że w roku wskazanym w obwieszczeniu ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości za dny roku z działalności podlegającej opodatkowaniu

na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, poprzedzającym rok złożenia wniosku uzyskał dochód roczny ustalony:

* zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do ww. obwieszczenia obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz
* na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego.

Należy wpisać rodzaj zeznania podatkowego PIT oraz rok, którego dotyczy zeznanie podatkowe PIT.

Należy wpisać wysokość zapłaconego podatku za wskazany rok (jeśli wpisano PIT-16).

Należy wpisać **wysokość przychodów ogółem** za wskazany rok. Należy wpisać wartość z pozycji PIT „**przychody ogółem**” (jeśli wybrano PIT-28).

Należy wpisać **stawkę podatku** dla wykazanych przychodów za wskazany rok z zeznania podatkowego PIT-28 (jeżeli wybrano PIT-28).

W przypadku wykazania w jednym PIT-28 więcej niż jednej stawki podatku, należy wpisać najwyższą stawkę podatku z PIT-28.

#### Roczny dochód ustalany z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego na podstawie ha przeliczeniowych

Należy zaznaczyć jeżeli Wnioskodawca posiada gospodarstwo rolne. Dochód roczny z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego wylicza się przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie.

Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego stanowi iloczyn liczby ha przeliczeniowych (własnych i dzierżawionych) oraz stawki przeciętnego dochodu z gospodarstwa rolnego w danym roku.

Należy wpisać liczbę ha przeliczeniowych (użytki rolne) własnych i dzierżawionych z roku kalendarzowego poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

W przypadku gdy gospodarstwo rolne objęte jest małżeńską ustawową wspólnością majątkową, liczbę hektarów przeliczeniowych należy podzielić na pół.

Należy wpisać wysokość przeciętnego dochodu z 1 ha przeliczeniowego według obowiązującego na dzień składania wniosku obwieszczenia Prezesa GUS.

#### Roczny dochód Wnioskodawcy niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych

Należy zaznaczyć jeżeli w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie Wnioskodawca uzyskał dochód roczny niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczący się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art. 3 lit. c ustawy o świadczeniach rodzinnych.

Wnioskodawca osiągający dochody poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej dokonuje ich przeliczenia na podstawie średniego kursu walut ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski z ostatniego dnia poprzedniego roku pod warunkiem, że za okres podatkowy przyjmuje się rok kalendarzowy. Wnioskodawca wpisuje dochód na podstawie dokumentu poświadczającego dochód roczny, właściwego dla danego kraju.

Powyższe nie dotyczy wnioskodawców, którzy podlegają nieograniczonemu obowiązkowi podatkowemu w Polsce i są obowiązani do rozliczenia dochodów w kraju.

#### Jeśli łączny dochód Wnioskodawcy przekracza 120 000 zł, Wnioskodawca nie jest uprawniony do otrzymania dofinansowania z Programu „Ciepłe Mieszkanie”

**C. 2 Dotyczy Beneficjentów uprawnionych do podwyższonego poziomu dofinansowania**

Wnioskodawca ubiegający się o **podwyższony** poziom dofinansowania zobowiązany jest do dołączenia do wniosku **zaświadczenia o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka gospodarstwa domowego Wnioskodawcy**. Konieczne jest dołączenie ww. zaświadczenia do wniosku o dofinansowanie.

Dochód ustalany jest z:

* przedostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego złożenie żądania wydania zaświadczenia, w przypadku żądania złożonego w okresie od 1 stycznia do 31 lipca danego roku lub
* ostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego rok złożenia żądania wydania zaświadczenia, w przypadku żądania złożonego w okresie od 1 sierpnia do 31 grudnia danego roku.

Przeciętny miesięczny dochód na osobę w gospodarstwie domowym Wnioskodawcy wskazany w zaświadczeniu wydanym zgodnie z Art. 411 ust. 10g ustawy - Prawo Ochrony Środowiska, nie może przekraczać kwoty **1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym**,

1. **342 zł w gospodarstwie jednoosobowym**. Zaświadczenie składane z wnioskiem o dofinansowanie nie może być wydane z datą wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia wniosku. Zaświadczenie powinno być wydane najpóźniej w dniu złożenia wniosku o dofinansowanie.

Należy zaznaczyć pole w celu potwierdzenia zgodności z warunkami Programu w zakresie uprawnienia do podwyższonego poziomu dofinansowania.

Należy zaznaczyć pole dotyczące prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej. Poprzez zaznaczenie tego pola Wnioskodawca oświadcza, że nie prowadzi pozarolniczej działalności gospodarczej albo prowadzi i jego roczny dochód z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

#### 2 Dotyczy Beneficjentów uprawnionych do najwyższego poziomu dofinansowania

Wnioskodawca ubiegający się o **najwyższy** poziom dofinansowani zobowiązany jest do dołączenia do wniosku **zaświadczenia o przeciętnym miesięcznym dochodzie na**

**jednego członka gospodarstwa domowego Wnioskodawcy.** Konieczne jest dołączenie ww. zaświadczenia do wniosku o dofinansowanie.

Dochód ustalany jest z:

* przedostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego złożenie żądania wydania zaświadczenia, w przypadku żądania złożonego w okresie od 1 stycznia do 31 lipca danego roku lub
* ostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego rok złożenia żądania wydania zaświadczenia, w przypadku żądania złożonego w okresie od 1 sierpnia do 31 grudnia danego roku.

Przeciętny miesięczny dochód na osobę w gospodarstwie domowym Wnioskodawcy wskazany w zaświadczeniu wydanym zgodnie z Art. 411 ust. 10g ustawy - Prawo Ochrony Środowiska, nie może przekraczać kwoty **900 zł w gospodarstwie wieloosobowym**,

**1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym**. Zaświadczenie składane z wnioskiem o dofinansowanie nie może być wydane z datą wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia wniosku. Zaświadczenie powinno być wydane najpóźniej w dniu złożenia wniosku o dofinansowanie.

### Należy zaznaczyć pole w celu potwierdzenia zgodności z warunkami Programu w zakresie uprawnienia do uzyskania najwyższego poziomu dofinansowania.

Należy zaznaczyć, jeżeli Wnioskodawca ma ustalone prawo do zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie.

Należy zaznaczyć pole dotyczące prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej. Poprzez zaznaczenie tego pola Wnioskodawca oświadcza, że nie prowadzi pozarolniczej działalności gospodarczej albo prowadzi i jego roczny dochód z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

#### OŚWIADCZENIA

Wnioskodawca jest zobowiązany do zapoznania się z oświadczeniami wskazanymi we wniosku o dofinansowanie i ich stosowania.

#### WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU

Konieczne jest dołączenie do wniosku o dofinansowanie zaświadczenia wydane zgodnie

z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska przez organ właściwy ze względu na adres zamieszkania Wnioskodawcy wskazujące przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego.

Zaświadczenie składane z wnioskiem o dofinansowanie nie może być wydane z datą wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia wniosku. Zaświadczenie powinno być wydane najpóźniej w dniu złożenia wniosku o dofinansowanie.

Należy wprowadzić numer zaświadczenia o dochodach oraz datę jego wydania. Należy zaznaczyć, jeśli wniosek o dofinansowanie zawiera załączniki:

* Oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań wynikających

z umowy dofinansowania.

* Oświadczenie współwłaściciela/wszystkich współwłaścicieli lokalu mieszkalnego o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia ujętego we wniosku o dofinansowanie.

Należy zaznaczyć oraz dołączyć kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do lokalu mieszkalnego.

Należy zaznaczyć oraz załączyć ostatnio złożone zeznanie podatkowe.